



Město Větrný
✉ Na Žofíně 191, 382 11 Větrný

Zápis
ze 4. zasedání Zastupitelstva města Větrný

Den konání: 19. 06. 2023
Místo konání: Školní ulice 296 (nad městskou knihovnou), Větrný
Zasedání zahájeno: 18:00 hodin
Zasedání přerušeno: -
Zasedání ukončeno: -
Předsedající: starosta města p. Mgr. Antonín Krák
Přítomni: členů ZM – 15
Omluveni: členů ZM – 2 (pan Roman Pospíšil a pan Jiří Šimeček)
Neomluveni: členů ZM – 0
Zapisovatel: jmenován Bc. Radomír Sára, tajemník MěÚ
Ověřovatelé zápisu: pan Mgr. Bohumír Šimek (předseda), pan Bohuš Tomka a pan Jiří Vávra (i členové návrhové komise).
Hosté: Ing. Kafka a Ing. Medek - JIKORD

Bod 1) Zahájení a určení ověřovatelů zápisu, členů návrhové komise a zapisovatele

a) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Větrný (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou města Mgr. Antonínem Krákem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze **konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno** - informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Větrný zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od **08. 06. 2023 do 19. 06. 2023**. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny **přítomných členů** zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je _____ členů zastupitelstva (z celkového počtu 17 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající rovněž upozornil na nahrávání jednání pomocí záznamového zařízení za účelem provedení zápisu.

Závěrem úvodní části předsedající konstatoval, že zápis z 3. zasedání zastupitelstva města byl ověřen panem Otakarem Pauknerem (předseda), panem Josefem Pirným a panem Jiřím Šimečkem bez připomínek.

b) Určení ověřovatelů, členů návrhové komise a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu a zároveň za členy návrhové komise pana Mgr. Bohumíra Šimka (předseda), pana Bohuše Tomku a pana Jiřího Vávru jako členy a zapisovatelem zápisu p. Bc. Radomíra Sára – tajemníka městského úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Větrný určilo ověřovateli zápisu a zároveň za členy návrhové komise pana Mgr. Bohumíra Šimka (předseda), pana Bohuše Tomku a pana Jiřího Vávru jako členy a zapisovatelem zápisu p. Bc. Radomíra Sára – tajemníka městského úřadu.

Následně předsedající k návrhu vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 15, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 54/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

V 18:05 hodin se dostavil na zasedání pan zastupitel Jiří Šimeček.

Bod 2) Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Větrný schválilo následující program zasedání:

1. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu
2. Schválení programu
3. JIKORD – informace o dopravní obslužnosti mezi Č. Krumlovem a Větrným
4. Dar SK Větrný na travní sekačku
5. ČEVAK a.s. - Vyúčtováním nákladů a výnosů za minulý hospodářský rok - informace
6. Zpráva o činnosti Městské knihovny ve Větrný v roce 2022

7. Dodatek ke zřizovací listině ZŠ a MŠ.
8. Účetní závěrka města Větrní za rok 2022
9. Závěrečný účet města Větrní za rok 2022
10. Záměr výměna oken, oprava fasáda domu čp. 191 – MěÚ
11. Záměr opravy parkovací plochy pod domem čp. 239-240
12. Plán prevence kriminality města Větrní na léta 2023 – 2027
13. Skončená insolvence – Tomáš Petr
14. Skončená insolvence - Tomíčková Edita a Miroslav Tomíček
15. Nakládání s majetkem města
 - a) Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových převodu vybraných pozemků
 - b) Žádost manželů Aleny a Jana Voleských o prodej ppč. 476/5 a části ppč. 476/1 v k. ú. Záhoří u Větrní
 - c) Záměr odkupu ppč. 1237/24 a části ppč. 1237/22 v k. ú. Větrní od manželů Pavliny a Milana Mikešových
 - d) Záměr prodeje z majetku města Větrní - Fleischmann
 - e) Prodej pozemku EG. D
 - f) Záměr prodeje pozemku - Slavomíra Měchurová
 - g) Záměr prodeje pozemku - Tereza Koptová
 - h) Záměr pořízení změny č. 4 Územního plánu města Větrní

16. Rozpočtová změna

17. Diskuse a závěr

Následně předsedající k návrhu vyhlásil k bodu rozpravu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 55/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 3) JIKORD – informace o dopravní obslužnosti mezi Č. Krumlovem a Větrním.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu. Dále předal slovo panu Ing. Kafkovi a Ing. Medkovi, kteří představili přítomným návrh spojení města Větrní s MHD v Českém Krumlově. Poukázali na nevyhovující současný stav a následně představili připravený návrh, který v sobě zahrnuje spojení města Větrní s vlakovým nádražím v Českém Krumlově. Předpokládané spuštění je září 2023.

U tohoto bodu programu nebylo schvalováno usnesení.

V 18:20 hodin se dostavil na zasedání pan zastupitel Roman Pospíšil.

Bod 4) Dar SK Větrní na travní sekačku.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **schválilo** přidělení mimořádného finančního daru z oblasti tělovýchovy a sportu tomuto žadateli: - SK Větrní, z.s. – 100.000,- Kč.

Následně předsedající k návrhu vyhlásil rozpravu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 56/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 5) ČEVAK a.s. - Vyúčtováním nákladů a výnosů za minulý hospodářský rok – informace.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **vzalo na vědomí** informaci o vyúčtování nákladů a výnosů za minulý hospodářský rok firmou Čevak a.s., kdy na základě finančního vypořádání veřejného vodovodu a kanalizace za rok 2022 a na základě „Smlouvy o správě, provozu a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace“ uzavřené mezi městem Větrní a společností Čevak a.s. připadá obci 1/10 výnosu, což představuje vzhledem k hospodářskému výsledku – ztrátě částku ve výši 0,- Kč.

Následně předsedající k bodu vyhlásil rozpravu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 57/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 6) Zpráva o činnosti Městské knihovny ve Větrní v roce 2022.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní vzalo na vědomí Zprávu o činnosti Městské knihovny ve Větrní v roce 2022.

Následně místostarosta města k bodu vyhlásil rozpravu.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 58/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 7) Dodatek ke zřizovací listině ZŠ a MŠ.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní schválilo Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině ze dne 29. 10. 2009 příspěvkové organizace Obce Větrní, okres Český Krumlov - Základní škola a Mateřská škola Větrní.

Následně místostarosta města k bodu vyhlásil rozpravu.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 59/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 8) Účetní závěrka města Větrní za rok 2022.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní schválilo účetní závěrku Města Větrní za rok 2022 na základě zákonem předepsaných a předložených účetních sestav. Sestavy jsou založeny na odboru financí a rozpočtu.

Následně místostarosta města k bodu vyhlásil rozpravu.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 60/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 9) Závěrečný účet města Větrní za rok 2022.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní schválilo Závěrečný účet města Větrní za rok 2022 s výrokem „bez výhrad“ včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města. Závěrečný účet je založen u zápisu z jednání ZM.

Následně místostarosta města k bodu vyhlásil rozpravu.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 61/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 10) Záměr výměna oken, oprava fasáda domu čp. 191 – MěÚ.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní schválilo záměr výměny výplní otvorů a opravu fasády na budově MěÚ Větrní, Na Žofíně 191, Větrní s předpokládaným nákladem 5 500 000,00 Kč bez DPH, 6 655 000,00 Kč s DPH, s tím, že záměr bude realizován v roce 2023 z přebytku hospodaření města z minulých let.

Následně předsedající k bodu vyhlásil rozpravu.

- **p. Pospíšil:** dotázal se, zda se bude budova i zateplovat.

- **p. Šimek:** dotázal se, zda u výběru bude rozhodující cena.

Na oba dotazy odpověděl předsedající.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

- **paní Štifterová:** dotázala se, zda se bude zakázka soutěžit. Odpověděl předsedající.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 62/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 11) Záměr opravy parkovací plochy pod domem čp. 239-240.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **schválilo** záměr opravy parkovací plochy a chodníku pod domem čp. 239-240, ul. Pod Topoly, Větrní s předpokládaným nákladem 1.200.000,- Kč s DPH, s tím, že záměr bude realizován v roce 2023 z přebytku hospodaření města z minulých let a jeho realizace bude provedena až po převodu vlastnictví pozemku na město Větrní.

Následně předsedající k bodu vyhlásil rozpravu.

- **p. Kamiš:** uvedl, že by bylo vhodné opravit i odstavnou plochu, který vznikla po zavezení bývalého septiku.

Odpověděl předsedající.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 63/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 12) Plán prevence kriminality města Větrní na léta 2023 – 2027.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **schválilo** Plán prevence kriminality města Větrní na léta 2023 – 2027.

Následně předsedající k bodu vyhlásil rozpravu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 64/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 13) Skončená insolvence – Tomáš Petr.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **vzalo na vědomí** nevymahatelnost pohledávky ve výši 223.508,27 Kč na základě rozhodnutí Krajského soudu v Českých Budějovicích, který svým Usnesením č. j. KSCB 28 INS 15990/2017-B-22 osvobodil dlužníka Petra Tomáše od placení veškerých pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž nebyly dosud uspokojeny i od pohledávek věřitelů, kteří své pohledávky do insolvenčního řízení nepřihlásili.

Následně předsedající k bodu vyhlásil rozpravu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 65/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 14) Skončená insolvence - Tomíčková Edita a Miroslav Tomíček.

Předsedající seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **vzalo na vědomí** nevymahatelnost pohledávky ve výši 1.034.834,-Kč na základě rozhodnutí Krajského soudu v Českých Budějovicích, který svým Usnesením č. j. KSCB 44 INS 24414/2019-B-21 osvobodil dlužníky Miroslava a Editu Tomíčkovy od placení veškerých pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž nebyly dosud uspokojeny i od pohledávek věřitelů, kteří své pohledávky do insolvenčního řízení nepřihlásili.

Následně předsedající k bodu vyhlásil rozpravu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 66/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 15) Nakládání s majetkem a pozemky města Větrní.

a) Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových převodu vybraných pozemků.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu. Předsedající doplnil informace k bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **souhlasilo** se záměrem převodu z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/4, Nové Město, Praha 2 do vlastnictví města Větrní:

- stpč. 492, k. ú. Větrní, vedeno jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 82 m²,

- stpč. 493, k. ú. Větrní, vedeno jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m²,

- ppč. 333/2, k. ú. Všeměry – Zátoň, vedeno jako ostatní plocha o výměře 1091 m².

Následně místostarosta města vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 67/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

b) Žádost manželů Aleny a Jana Voleských o prodej ppč. 476/5 a části ppč. 476/1 v k. ú. Záhoří u Větrní.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **nesouhlasilo** se zveřejněním záměru prodeje části ppč. 476/5, vedeno jako ostatní plocha o výměře cca 60 m² v k. ú. Záhoří u Větrní obec Větrní, LV 10001.

Následně místostarosta města vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 68/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

c) Záměr odkupu ppč. 1237/24 a části ppč. 1237/22 v k. ú. Větrní od manželů Pavlíny a Milana Mikešových.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **souhlasilo** se záměrem odkoupení ppč. 1237/24, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 164 m² a část ppč. 1237/22, vedeno jako trvalý travní porost o výměře cca 60 m², které jsou ve vlastnictví manželů Milana Mikeše a Pavlíny Mikešové, Za Kostelem 368, 38211 Větrní.

Následně místostarosta města vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 69/2022 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

d) Záměr prodeje z majetku města Větrní - Fleischmann.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **souhlasilo** s prodejem stavební parcely č. 306/6, vedeno jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² za celkovou cenu po zaokrouhlení 22.980,- Kč vše v k. ú. Větrní, obci Větrní, LV 10001 Jiřímu Fleischmannovi, Vyšehrad 184, 381 01 Český Krumlov.

Následně místostarosta města vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 70/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

e) Prodej pozemku EG. D.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **souhlasilo** s prodejem části stavební parcely č. 153, vedeno jako zastavěná plocha (dle GP č. 1204-1/2023 se jedná o novou ppč. 2183, vedeno jako ostatní plocha) o výměře 3 m² za celkovou cenu po zaokrouhlení 3.630,- Kč vše v k. ú. Větrní, obci Větrní, LV 10001 firmě EG. D, a.s., Č. Budějovice, IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

Následně místostarosta města vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 71/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

f) Záměr prodeje pozemku - Slavomíra Měchurová.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **nesouhlasilo** se zveřejněním záměru prodeje části ppč. 1831/1, vedeno jako ostatní plocha o výměře cca 100 m² v k. ú. Větrní obec Větrní, LV 10001.

Následně místostarosta města vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 72/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

g) Záměr prodeje pozemku - Tereza Koptová.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **nesouhlasilo** se zveřejněním záměru prodeje části ppč. 1318/23 vedeno jako trvalý travní porost nebo ppč. 1318/24 vedeno jako ostatní plocha nebo ppč. 1318/25 vedeno jako trvalý travní porost o výměře cca 30 m² v k. ú. Větrní obec Větrní, LV 10001.

Následně místostarosta města vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 73/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

h) Záměr pořízení změny č. 4 Územního plánu města Větrní.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s obsahem bodu programu.

Dále místostarosta města seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **schválilo** záměr pořízení změny č. 4 Územního plánu města Větrní, týkající se výhradně převedení stávajícího územního plánu do Jednotného standardu územně plánovací dokumentace.

Následně místostarosta města vyhlásil k bodu rozpravu. K návrhu nebyly ze strany zastupitelů města vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním dal místostarosta města možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 74/2023 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 16) Rozpočtová změna č. 11.

Předsedající předal slovo p. místostarostovi města MUDr. Vojtíškovi, který seznámil přítomné s návrhem bodu programu - rozpočtové změny č. 1/2023, zahrnující rozpočtové opatření č. 68 - 77.

Dále předsedající seznámil zastupitele s návrhem usnesení:

Zastupitelstvo města Větrní **schválilo** navrhovanou rozpočtovou změnu č. 11, rozpočtové opatření č. 69 - 77. Tato změna je založena u zápisu z jednání ZM.

Následně předsedající k bodu a návrhu usnesení vyhlásil rozpravu, do které se ze zastupitelů nikdo nepřihlásil.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Hlasování o návrhu usnesení proběhlo veřejně – zdvižením ruky:

Výsledek hlasování: Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 75 bylo schváleno ve znění návrhu usnesení.

Bod 17) Diskuze a závěr

- **Mgr. Krák, starosta města:** informoval přítomné o získání dotace na pořízení CAS pro hasiče, na které město vyčlenilo 8 milionů. – od MV ČR 4 miliony a od Jihočeského kraje 1 milion.

Dále informoval o připravované výstavbě obchodního domu, u kterého se již zpracovává studie proveditelnosti jako podklad pro vlastní projektovou činnost.

Seznámil přítomné se snahou města získat pozemky bývalé „Pejskárny“.

Následně seznámil přítomné o snaze města realizovat projekt odkanalizování „Horánku“, který se stále projektuje a zpracovávají se změny a podněty občanů. Toto doplnila paní Vlášková – vedoucí odboru.

Seznámil přítomné se situací kolem bývalého hotelu Golf, kde jsou ubytováni ukrajinští utečenci.

Přítomné seznámil se snahou města zajistit nového dětského lékaře - novou dětskou lékařku a s kroky, které město udělalo a dále dělá.

- **paní Melenová:** dotázala se na další činnost ohledně kanalizace „Horánek“. Odpověděla paní Bc. Vlášková – vedoucí odboru

- **paní Štífterová:** poděkovala za zpracování projektu a pochválila velmi dobrou spolupráci s projektanty.

- **paní MUDr. Kopřivová** – poděkovala vedení města ze spolupráci při přidělování bytů Nemocnici Český Krumlov – doktorům a zdravotním sestrám, jejichž získání a udržení je klíčové.

- **p. Vávra** – poděkoval za realizaci projektu „Armabeton“, který i když ještě není hotový, vypadá pěkně.

Mgr. Krák, starosta města: informoval přítomné o možnosti odkupu myslivecké chaty pod obcí Bohdalovice ve směru na Suš. Informaci doplnil pan zastupitel Paukner.

- **pan Beránek** – poděkoval všem zastupitelům za podporu, zejména při zajišťování nové CAS. Dále upozornil na problémy při čerpání vody do cisterny, jelikož nový majitel briketárna zahradil průjezd k jezu za továrnou. Odpověděl předsedající.

- **pan Paukner** – poděkoval vedení města a všem úředníkům městského úřadu za práci a vstřícnost při jednání.

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a 4. zasedání Zastupitelstva města Větrní ukončil dne 19. 06. 2023 v 20:22 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Prezenční listina potvrzující účast veřejnosti
- 3) Prezenční listina potvrzující účast hostů
- 4) Zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 06. 2023

Zapisovatel: Bc. Radomír Sára – tajemník MěÚ Větrní

Ověřovatelé zápisu:

1/ jméno a příjmení: **pan Mgr. Bohumír Šimek**

2/ jméno a příjmení: **pan Bohuš Tomka**

3/ jméno a příjmení: **pan Jiří Vávra**

Mgr. Antonín Krák
starosta

MUDr. Jaroslav Vojtíšek
místostarosta

*Razítko obce:
(není povinné)*

Usnesení

ze 4. zasedání Zastupitelstva města Větrní konaného dne 19. června 2023, od 18:00 hodin.

Zastupitelstvo města Větrní

Usnesení č. 54/2023

U r č í l o ověřovateli zápisu a zároveň za členy návrhové komise pana Mgr. Bohumíra Šimka (předseda), pana Bohuše Tomku a pana Jiřího Vávru jako členy a zapisovatelem zápisu p. Bc. Radomíra Sárů – tajemníka městského úřadu.

Přítomno: 15 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 55/2023

18. Zahájení, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele zápisu

19. Schválení programu

20. JIKORD – informace o dopravní obslužnosti mezi Č. Krumlovem a Větrním

21. Dar SK Větrní na travní sekačku

22. ČEVAK a.s. - Vyúčtováním nákladů a výnosů za minulý hospodářský rok - informace

23. Zpráva o činnosti Městské knihovny ve Větrní v roce 2022

24. Dodatek ke zřizovací listině ZŠ a MŠ.

25. Účetní závěrka města Větrní za rok 2022

26. Závěrečný účet města Větrní za rok 2022

27. Záměr výměna oken, oprava fasáda domu čp. 191 – MěÚ

28. Záměr opravy parkovací plochy pod domem čp. 239-240

29. Plán prevence kriminality města Větrní na léta 2023 – 2027

30. Skončená insolvence – Tomáš Petr

31. Skončená insolvence - Tomíčková Edita a Miroslav Tomíček

32. Nakládání s majetkem města

i) Nabídka Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových převodu vybraných pozemků

j) Žádost manželů Aleny a Jana Voleských o prodej ppč. 476/5 a části ppč. 476/1 v k. ú. Záhoří u Větrní

k) Záměr odkupu ppč. 1237/24 a části ppč. 1237/22 v k. ú. Větrní od manželů Pavlíny a Milana Mikešových

l) Záměr prodeje z majetku města Větrní - Fleischmann

m) Prodej pozemku EG. D

n) Záměr prodeje pozemku - Slavomíra Měchurová

o) Záměr prodeje pozemku - Tereza Koptová

p) Záměr pořízení změny č. 4 Územního plánu města Větrní

33. Rozpočtová změna

34. Diskuse a závěr

Přítomno: 16 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 56/2023

S c h v á l i l o přidělení mimořádného finančního daru z oblasti tělovýchovy a sportu tomuto žadateli:

- SK Větrní, z.s. – 100.000,- Kč.

Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 57/2023

V z a l o n a v ě d o m í informaci o vyúčtování nákladů a výnosů za minulý hospodářský rok firmou Čevak a.s., kdy na základě finančního vypořádání veřejného vodovodu a kanalizace za rok 2022 a na základě „Smlouvy o správě, provozu a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace“ uzavřené mezi městem Větrní a společností Čevak a.s. připadá obci 1/10 výnosu, což představuje vzhledem k hospodářskému výsledku – ztrátě částku ve výši 0,- Kč.

Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 58/2023

V z a l o n a v ě d o m í Zprávu o činnosti Městské knihovny ve Větrní v roce 2022.
Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).
Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 59/2023

S c h v á l i l o Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině ze dne 29. 10. 2009 příspěvkové organizace Obce Větrní, okres Český Krumlov - Základní škola a Mateřská škola Větrní.
Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).
Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 60/2023

S c h v á l i l o účetní závěrku Města Větrní za rok 2022 na základě zákonem předepsaných a předložených účetních sestav. Sestavy jsou založeny na odboru financí a rozpočtu.
Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).
Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 61/2023

S c h v á l i l o Závěrečný účet města Větrní za rok 2022 s výrokem „bez výhrad“ včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města. Závěrečný účet je založen u zápisu z jednání ZM.
Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).
Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 62/2023

S c h v á l i l o záměr výměny výplní otvorů a opravu fasády na budově MěÚ Větrní, Na Žofíně 191, Větrní s předpokládaným nákladem 5 500 000,00 Kč bez DPH, 6 655 000,00 Kč s DPH, s tím, že záměr bude realizován v roce 2023 z přebytku hospodaření města z minulých let.
Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).
Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 63/2023

S c h v á l i l o záměr opravy parkovací plochy a chodníku pod domem čp. 239-240, ul. Pod Topoly, Větrní s předpokládaným nákladem 1.200.000,- Kč s DPH, s tím, že záměr bude realizován v roce 2023 z přebytku hospodaření města z minulých let a jeho realizace bude provedena až po převodu vlastnictví pozemku na město Větrní.
Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).
Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 64/2023

S c h v á l i l o Plán prevence kriminality města Větrní na léta 2023 – 2027.
Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).
Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 65/2023

V z a l o n a v ě d o m í nevymahatelnost pohledávky ve výši 223.508,27 Kč na základě rozhodnutí Krajského soudu v Českých Budějovicích, který svým Usnesením č. j. KSCB 28 INS 15990/2017-B-22 osvobodil dlužníka Petra Tomáše od placení veškerých pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž nebyly dosud uspokojeny i od pohledávek věřitelů, kteří své pohledávky do insolvenčního řízení nepřihlásili.
Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).
Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 66/2023

V z a l o n a v ě d o m í nevymahatelnost pohledávky ve výši 1.034.834,-Kč na základě rozhodnutí Krajského soudu v Českých Budějovicích, který svým Usnesením č. j. KSCB 44 INS 24414/2019-B-21 osvobodil dlužníky Miroslava a Editu Tomíčkovy od placení veškerých pohledávek zahrnutých do oddlužení v rozsahu, v němž nebyly dosud uspokojeny i od pohledávek věřitelů, kteří své pohledávky do insolvenčního řízení nepřihlásili.
Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).
Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 67/2023

S o u h l a s i l o se záměrem převodu z majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/4, Nové Město, Praha 2 do vlastnictví města Větrní:

- stpč. 492, k. ú. Větrní, vedeno jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 82 m²,
- stpč. 493, k. ú. Větrní, vedeno jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 26 m²,
- ppč. 333/2, k. ú. Všeměry – Zátoň, vedeno jako ostatní plocha o výměře 1091 m².

Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 68/2023

N e s o u h l a s i l o se zveřejněním záměru prodeje části ppč. 476/5, vedeno jako ostatní plocha o výměře cca 60 m² v k. ú. Záhoří u Větrní obec Větrní, LV 10001.

Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 69/2023

S o u h l a s i l o se záměrem odkoupení ppč. 1237/24, vedeno jako trvalý travní porost o výměře 164 m² a část ppč. 1237/22, vedeno jako trvalý travní porost o výměře cca 60 m², které jsou ve vlastnictví manželů Milana Mikeše a Pavlíny Mikešové, Za Kostelem 368, 38211 Větrní.

Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 70/2023

S o u h l a s i l o s prodejem stavební parcely č. 306/6, vedeno jako zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² za celkovou cenu po zaokrouhlení 22.980,- Kč vše v k. ú. Větrní, obci Větrní, LV 10001 Jiřímu Fleischmannovi, Vyšehrad 184, 381 01 Český Krumlov.

Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 71/2023

S o u h l a s i l o s prodejem části stavební parcely č. 153, vedeno jako zastavěná plocha (dle GP č. 1204-1/2023 se jedná o novou ppč. 2183, vedeno jako ostatní plocha) o výměře 3 m² za celkovou cenu po zaokrouhlení 3.630,- Kč vše v k. ú. Větrní, obci Větrní, LV 10001 firmě EG. D, a.s., Č. Budějovice, IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.

Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 72/2023

N e s o u h l a s i l o se zveřejněním záměru prodeje části ppč. 1831/1, vedeno jako ostatní plocha o výměře cca 100 m² v k. ú. Větrní obec Větrní, LV 10001.

Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 73/2023

N e s o u h l a s i l o se zveřejněním záměru prodeje části ppč. 1318/23 vedeno jako trvalý travní porost nebo ppč. 1318/24 vedeno jako ostatní plocha nebo ppč. 1318/25 vedeno jako trvalý travní porost o výměře cca 30 m² v k. ú. Větrní obec Větrní, LV 10001.

Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 74/2023

S c h v á l i l o záměr pořízení změny č. 4 Územního plánu města Větrní, týkající se výhradně převedení stávajícího územního plánu do Jednotného standardu územně plánovací dokumentace.

Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 75/2023

S c h v á l i l o navrhovanou rozpočtovou změnu č. 11, rozpočtové opatření č. 68 - 77. Tato změna je založena u zápisu z jednání ZM.

Přítomno: 17 členů (ze 17 členů zastupitelstva).

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení vyhotoveno dne 15. 03. 2023.

Zapisovatel: Bc. Radomír Sára – tajemník MěÚ Větrní

Ověřovatelé zápisu:

1/ jméno a příjmení: **pan Mgr. Bohumír Šimek**

2/ jméno a příjmení: **pan Bohuš Tomka**

3/ jméno a příjmení: **pan Jiří Vávra**

Mgr. Antonín Krák
starosta

MUDr. Jaroslav Vojtíšek
místostarosta

*Razítka obce:
(není povinné)*