SMLOUVA O DÍLO č. 22/2014-VI.

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku

Článek 1.
Smluvní strany

1. **Zhotovitel:**
   Název: KOHOUT COMPANY s.r.o.
   Sídlo: 382 26 Horní Planá 16
   IČ: 606 46 956
   DIČ: CZ 60646926

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a technických: Milan Kohout, jednatel
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Josef Homolka, stavbyvedoucí

Bankovní spojení: REIFFEISENBANK
Číslo účtu: 1060610606/5500

Zhotovitel je zapsán v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 4387

2. **Objednatel:**
   Obec Větřní
   IČ 00246182
   Na Žofíně 191, 382 11Větřní
   zastoupená starostou Mgr. Antonínem Krákem

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Český Krumlov
Číslo účtu: 0580010319/0800

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Antonín Krák
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: stavební dozor investora

Článek 2.
Předmět smlouvy - určení díla

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a zaplatit cenu díla tohoto určení a rozsahu:

„Chodník ve Větřní podél silnice II/162, v úseku kostel – ul. Ke Kališti“

2.2. Rozsah předmětu díla

Rozsah zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je výstavba chodníku ve Větřní podél silnice II/162,v úseku kostel - Ke Kališti. Chodník, včetně souvisejících prací, organizačních a jiných opatření potřebných pro realizaci díla, bude proveden podle projektové dokumentace zpracované Ing. Františkem Stráským - Atelier SIS, U Malše 20, 370 01 České Budějovice a podle rozpočtu Zhotovitele, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

Článek 3.
Sjednaná doba pro provedení díla

3.1. Zhotovitel provede dílo ve lhůtě:
Zahájení prací: 1. 11. 2014,
Dokončení prací: Nejpozději do 30. 6. 2015
3.2. Doba plnění se prodlouží, pokud bude nutno práce přerušit pro nepříznivé klimatické podmínky. Doba přerušení plnění bude odsouhlasena smluvními stranami samostatným zápisem.
3.2. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště nejpozději do 1. 11. 2014

Článek 4.
Cena za dílo

4.1. Dohodnutá cena za dílo dle zák. č. 526/90 Sb. o cenách činí: 5 379 905,00 Kč bez DPH. K této částce bude připočteno DPH v platné výši.
4.2. Dohodnutá cena je cenou pevnou a zahrnuje všechny náklady spojené s realisací díla, včetně zařízení staveniště.
4.3. Zařízení staveniště zcela zabezpečuje Zhotovitel. Cena zařízení staveniště je obsažena v ceně díla.

Článek 5.
Financování a placení

5.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování předmětného díla.
5.2. Objednatel neposkytuje zálohy.
5.3. Provedené práce budou Objednatelem placeny 1x měsíčně, na základě faktur vystavených Zhotovitelem až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny díla uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání díla a odstranění všech případných vad a nedodělků.
5.4. Součástí faktury bude soupis provedených prací potvrzený osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za Objednatele
5.5. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení Objednateli.

Článek 6.
Způsob provádění díla

6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanovením § 2589 a následujících občanského zákoníku.
6.2. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat všechny povinnosti, vyplývající pro zhotovitele ze zákonných ustanovení o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistí rovněž realisaci všech nezbytných opatření, vyplývajících z povahy prací na stavbě.

Článek 7
Záruční doba

7.1. Objednatel a Zhotovitel dohodli záruční dobu díla 72 měsíců.
7.2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, včetně ojedinělých drobných vad, které nebrání užívání předmětu díla ani jej podstatným způsobem neomezují.

7.3. Záruční doba se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace zhotoviteli písemnou formou do jejího odstranění.
7.4. Dohodnutá záruční doba platí i za nejzazší lhůtu pro oznámení skryté vady předmětu díla zhotoviteli ve smyslu § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.

Článek 8.
Smluvní pokuty

8.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
8.2. Za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro předání a převzetí díla smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, za každý den prodlení.
8.3. Za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvní lhůtě splatnosti ve výši 0,05% z částky k úhradě za každý den prodlení.
8.4. Započtení smluvní pokuty oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za splnění závazku z této smlouvy, je přípustné.

Článek 9
Závěrečná ujednání

9.1. Zhotovitel prohlašuje, že prověřil všechny skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění a finančně je ve své nabídce ohodnotil.
9.2. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva i vztahy z ní vzešlé občanským zákoníkem.
9.3. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
9.4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy na elektronické úřední desce Objednatele a na portálu veřejných zakázek v souladu se zákonem 137/2006 Sb. v platném znění.
9.5. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu. Dvě vyhotovení obdrží Objednatel a jedno vyhotovení Zhotovitel.

Ve Větřní dne 14. 10. 2014

Zhotovitel:

.....
Milan Kohout, jednatel
Kohout Company s.r.o.

KOHOUT company s.r.o.
STAVEBNÍ A DOPRAVNÍ SPOLEČNOST
Horní Planá 16
382 26
tel./fax 380 738 091
IČO 60 64 69 26
DIČ CZ60646926

Objednatel:

.....
Mgr. Antonín Krák, starosta
Obec Větřní

OBEC VĚTŘNÍ
čp. 191, PSČ 382 11
IČO: 24 61 82
(2)