

SMLOUVA O DÍLO č. 6/2018-VI

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku

Článek 1. Smluvní strany

1. Zhotovitel:

VÝTAHY s.r.o.
Vrchovecká 216, 594 29 Velké Meziříčí
IČ: 463 42 354
DIČ: CZ 46342354

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a smluvních: Luboš Minařík, jednatel Výtahy s.r.o.

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 175722849/0600

Společnost je zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně spis. značka 5254, oddíl C

2. Objednatel:

Město Větrní
IČ 00246182
Na Žofíně 191, 382 11 Větrní
zastoupená starostou Mgr. Antonínem Krákem

Bankovní spojení: ČSOB, divize Poštovní spořitelna České Budějovice

Číslo účtu: 151556225/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Antonín Krák

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Stavební dozor investora

Článek 2. Předmět smlouvy - určení díla

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a zaplatit cenu díla tohoto určení a rozsahu:

**„Bytový dům – Souběžná č. p. 240, Větrní
Stavební úpravy – vestavba osobního výtahu“**

2.2. Rozsah předmětu díla

Rozsah zakázky:

Předmětem zakázky je kompletní dodávka, montáž, zprovoznění a odzkoušení osobního výtahu – 1 ks v bytovém domě na adrese Souběžná č. p. 240, Větrní – stavební parcela č. 403, k. ú. Větrní. Součástí zakázky jsou všechny úkony podrobně popsány v Soupisu prací, který je Přílohou č. 1 této Smlouvy o dílo. Dále součástí zakázky je likvidace veškerého vzniklého

odpadu a nepotřebného materiálu ve smyslu zákona o odpadech a vedení jednoduché evidence; doprava v rozsahu potřeb celé zakázky; kompletní zařízení staveniště; dodání všech atestů a prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům a zabudovaným výrobkům; zkoušky, revize, posouzení shody, schválení dokumentace apod.; zajištění všech povolení, posudků, revizních zpráv apod. pokud jsou k provádění činnosti nutná; zajištění všech organizačních, technických a dalších opatření, která jsou k provádění díla nutná.

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Ladislav Sláma a podle cenové kalkulace zpracované zhotovitelem, která je Přílohou č. 2, této Smlouvy o dílo.

Článek 3.

Sjednaná doba pro provedení díla

3.1. Zhotovitel provede dílo ve lhůtě:

Zahájení prací 10. 9. 2018

Předání dokončeného díla nejpozději do 26. 10. 2018

3.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10. 9. 2018

Článek 4.

Cena za dílo

4.1. Dohodnutá cena za dílo dle zák. č. 526/90 Sb. o cenách činí: 1 050 000,- Kč bez DPH – zakázka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a, 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH

4.2. Dohodnutá cena je cenou pevnou a zahrnuje všechny náklady spojené s realizací díla.

Článek 5.

Financování a placení

5.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování předmětného díla.

5.2. Provedené práce budou objednatelem placeny 1 x měsíčně na základě faktur vystavených zhotovitelem až do výše 90% sjednané celkové ceny díla. Zbývající část, tj. 10%, uhradí objednatel zhotoviteli po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

5.3. Součástí faktury bude soupis provedených prací potvrzený osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za objednatele.

5.4. Faktura bude označena textem: „Zakázka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a, 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH“.

5.4. Splatnost faktury je dvacet jeden den od jejího doručení objednateli.

Článek 6.

Způsob provádění díla

6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanovením § 2589 a násl. občanského zákoníku.

6.2. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat všechny povinnosti, vyplývající pro

zhotovitele ze zákonných ustanovení o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistí rovněž realizaci všech nezbytných opatření, vyplývajících z povahy prací na stavbě.

- 6.3. Zhotovitel provede předmět díla v souladu se zákonem 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) a s vyjádřením příslušných orgánů, pokud jsou k uvedenému dílu nutná.
- 6.4. Při realizaci díla bude zhotovitel nakládat s odpady v souladu se Zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími předpisy, v platném znění. V dokumentaci dokončeného díla předá objednateli kopii dokladu o předání odpadu oprávněné osobě (např. faktura, vážní lístek).

Článek 7 Záruční doba

- 7.1. Objednatel a zhotovitel dohodli záruční dobu díla 60 měsíců.
- 7.2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, včetně ojedinělých drobných vad, které nebrání užívání předmětu díla ani jej podstatným způsobem neomezují.
- 7.3. Záruční doba se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace zhotoviteli písemnou formou do jejího odstranění.
- 7.4. Dohodnutá záruční doba platí i za nejzazší lhůtu pro oznámení skryté vady předmětu díla zhotoviteli ve smyslu § 2629 odst. 1 občanského zákoníku.

Článek 8. Smluvní pokuty

- 8.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
- 8.2. Za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro předání a převzetí díla smluvní pokutou ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.3. Za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvní lhůtě splatnosti ve výši 0,05% z částky k úhradě za každý den prodlení.
- 8.4. Započtení smluvní pokuty oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za splnění závazku z této smlouvy, je přípustné.

Článek 9 Závěrečná ujednání

- 9.1. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody, způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené Objednateli nebo třetí osobě na majetku. V případě jakékoli škody je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, není-li to možné tak finančně uhradit.
- 9.2. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva i vztahy z ní vzešlé občanským zákoníkem.
- 9.3. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.


- 9.4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy, včetně příloh na webových stránkách Objednatele a na portálu veřejných zakázek podle zákona 134/2016 Sb. v platném znění.
- 9.5. Zhotovitel potvrzuje, že ke dni podpisu této Smlouvy o dílo převzal od objednatele jedno vyhotovení projektové dokumentace k předmětnému dílu.
- 9.6. Objednatel potvrzuje, že ke dni podpisu této smlouvy převzal od Zhotovitele kopii dokladu o pojištění Zhotovitele v souvislosti s výkonem jeho činnosti v min. výši ceny díla podle této Smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční lhůty bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu.

Schvalovací doložka: Uzavření této Smlouvy o dílo bylo projednáno a schváleno Radou města Větrní dne 14. 3. 2018, číslo usnesení 87/2018.

Ve Větrní dne 11. 4. 2018

Zhotovitel:

Objednatel:



.....
Luboš Minařík
jednatel Výtahy s.r.o.



.....
Mgr. Antonín Krák, starosta
Město Větrní



MĚSTO VĚTRNÍ
NA ŽOFÍNĚ 191
382 11 VĚTRNÍ
IČ: 00246182 (5)