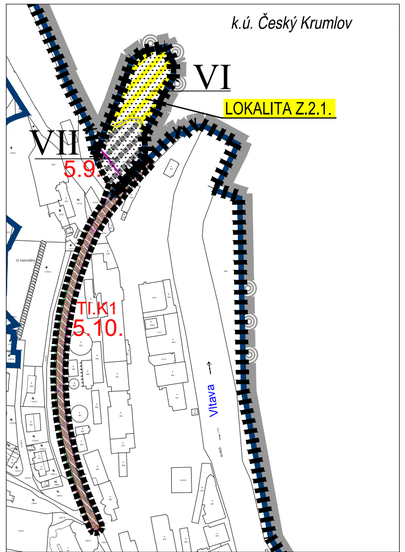
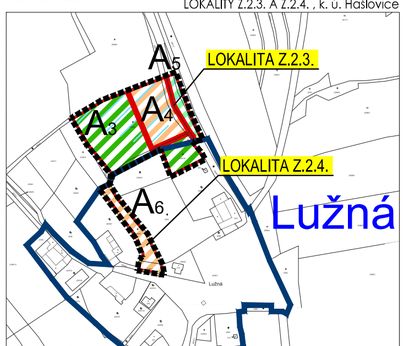
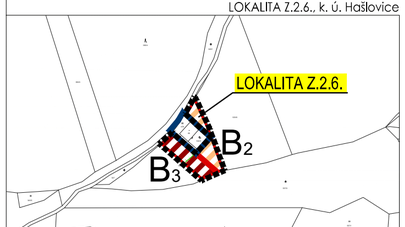


LOKALITA Z.2.1., k. ú. Větřní

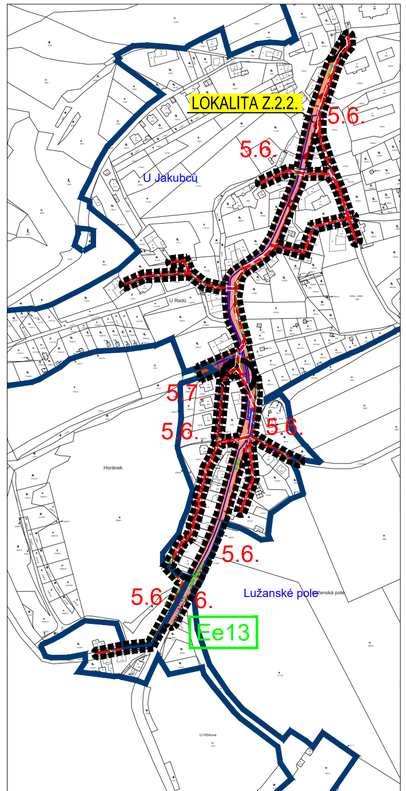


LOKALITY Z.2.3. A Z.2.4. , k. ú. Hašlovice

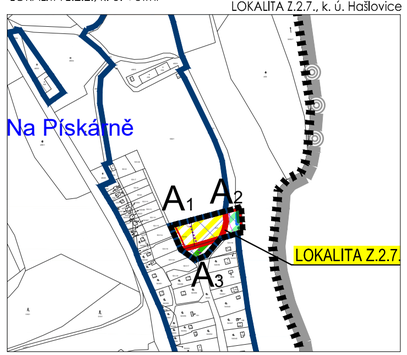


LOKALITA Z.2.6., k. ú. Hašlovice

Digitální katastrální mapa ČÚZK 10/2020



LOKALITA Z.2.2., k. ú. Větřní



LOKALITA Z.2.7., k. ú. Hašlovice

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STAV	NÁVRH	
		PLOCHY BYDLENÍ
		PLOCHY REKREACE - ZAHRADY, CHATOVÉ A ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
		PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVA A SPORT
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, CHODNÍKY A SJÍZDNÉ CHODNÍKY
		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - SÍDELNÍ ZELEŇ A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY
		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - ÚZEMÍ MALÝCH SÍDEL
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - SILNIČNÍ DOPRAVA - SILNICE II. A III. TŘÍDY
		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - DRÁŽNÍ DOPRAVA
		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	Ee13	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - ZÁMĚR NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU V OBLASTI ELEKTROENERGETIKY - VEDENÍ VVN 110kV VĚTŘNÍ - H.PLANÁ
		PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA A SLUŽBY

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	TI.K1	KORIDOR TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY PRO UMÍSTĚNÍ KANALIZAČNÍHO ŘADU (TI.K1)
		VODOVOD
	CS	KANALIZACE

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

		OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. A III. TŘÍDY
		HRANICE PROSTORŮ S PŘEDPOKL. IMISEMI HLUKU L_{AEQ} 60dB / 50dB
		VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
		OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE
		AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
		OCHRANNÉ PÁSMO VENKOVNÍHO VEDENÍ EL. ENERGIE VN A VVN
		SDĚLOVACÍ KABELY / OPTICKÝ KABEL
		RR TRASY
		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
		REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM RBC 598 VRANÝ - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ ZMĚNY Č. 2
		MELIOROVANÉ PLOCHY

PLOCHY A KORIDORY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE

		PLOCHY A KORIDORY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE
	2.1.	PLOCHY A KORIDORY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE - OZNAČENÍ

POZNÁMKA:

- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB
- DO SEVEROVÝCHODNÍ ČÁSTI SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE (K. Ú. VĚTŘNÍ, K. Ú. HAŠLOVICE, K. Ú. VŠEMĚRY-ZÁTOŇ, K. Ú. ZÁTOŇSKÉ DVORY) ZASAHUJE ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY - OCHRANNÉ PÁSMO RADIOLOKAČNÍHO PROSTŘEDKU ČESKÉ BUDĚJOVICE (LOKALITY ŘEŠENÉ ZMĚNOU Č. 2 JSOU UVNITŘ OCHRANNÉHO PÁSMA)
- LOKALITA Z.2.7. SE NACHÁZÍ V ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVODNĚ NA VLTAVSKÉ KASKÁDĚ VD LIPNO II
- V LOKALITĚ Z.2.7. JE STANOVENO ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100 VODNÍHO TOKU VLTAVA

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 2 ÚP VĚTŘNÍ

MĚŘÍTKO 1:5 000

LEGENDA

HRANICE A ZNAČENÍ	
Z.2.X.	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ZMĚNY č. 2 ÚP VĚTŘNÍ A OZNAČENÍ LOKALITY
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU - SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBEC
	HRANICE KATASTRŮ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 16. 6. 2014
	HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH
B_3	OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH
VI	OZNAČENÍ PLOCH PŘESTAVBY
	PLOCHY PŘESTAVBY

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
a) Vydávající správní orgán: *Zastupitelstvo města Větřní*	b) Datum nabytí účinnosti: *25. 4. 2022*
c) Oprávněná úřední osoba pořizovatele: jméno a příjmení: *Ludmila Borovková* funkce: *oprávněná úřední osoba pořizovatele* podpis: jméno a příjmení: *Mgr. Bc. Antonín Krák* funkce: *starosta města Větřní* podpis:	Otisk úředního razítka pořizovatele:

S

BRŮHA A KRAMPERA, ARCHITEKTI, spol. s r. o.
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, VODNÍ 12/42, 370 06 Č.BUDĚJOVICE tel: 387425213 info@bkarchitekti.cz

VEDOUCÍ PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	KRESLIL
ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA	ING. ARCH. JIŘÍ BRŮHA	IVA KRÝCHOVÁ
	IVA KRÝCHOVÁ	

POŘIZOVATEL MÚ VĚTŘNÍ, OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: LUDMILA BOROVKOVÁ

AKCE

ZMĚNA č. 2 ÚP VĚTŘNÍ v k. ú. Větřní, k. ú. Hašlovice

ČÍSLO VÝKRESU 05

ČÍSLO PARÉ

VÝKRES	05 KOORDINAČNÍ VÝKRES		
STUPEŇ	OOP	MĚŘÍTKO 1:5 000	DATUM 04/2022
FORMÁT	3xA4	ČÍSLO ZAKÁZKY 20–036.5	