

SMLOUVA O DÍLO

podle §536 a násl. obchodního zákoníku

Čl.1. Smluvní strany

**1. Zhotovitel: STAVEBNA Václav Nejedlý s.r.o., IČ 28131151,
DIČ CZ28131151**

U Trojice 120, Český Krumlov

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a smluvních:
Václav Nejedlý

Bankovní spojení: ČSOB Český Krumlov
číslo účtu: 241272824/0300

2. Objednatel: Obec Větrní, IČ 246182
Na Žofíně 191, 382 11 Větrní
zastoupená starostou Mgr. Antonínem Krákem

Bankovní spojení: ČSOB-PS České Budějovice
číslo účtu: 151556225/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a smluvních: Mgr. Antonín Krák

soba oprávněné jednat ve věcech technických: stavební dozor investora Ing.
Michal Brož

Čl. 2. Předmět smlouvy - určení díla

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a zaplatit cenu díla tohoto určení a rozsahu:

demolice objektu čp. 211 Souběžná ve Větrní a provedení zpevněné plochy ve stavu přípravy pláň pod připravované parkoviště s požadovanou únosností podkladu $E_{def} = 100 \text{ MPa/m}^2$.

2.2. Rozsah předmětu díla je pro případ rozporu určen podklady v tomto pořadí:
smlouva o dílo

PD č. 2011/IV zpracované projektantem ing. Zdeňkem Prokešem

Rozpočet nabídky

Čl. 3. Sjednaná doba pro provedení díla

3.1. Zhotovitel provede dílo ve lhůtě:

do (nejpozději) 30.10.2012

3.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 15.8.2012

Čl.4. Cena za dílo

4.1. Dohodnutá cena za dílo dle zák. č. 526/90 Sb. o cenách činí: 2706709,-Kč, vč.DPH.

4.2. Dohodnutá cena je cenou pevnou a zahrnuje všechny náklady spojené s realizací díla.

4.3. Stavební práce podléhají přenesené daňové povinnosti.

4.4. Zařízení staveniště zcela zabezpečuje zhotovitel. Cena ZS je obsažena v ceně díla.

Čl.5. Financování placení

5.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování předmětného díla.

5.2. Provedené práce budou objednatelem placeny měsíčně na základě faktur vystavených zhotovitelem až do výše 90% sjednané ceny.

Zbývající část, tj. 10% uhradí objednatel zhotoviteli po předání díla a odstranění všech vad a nedodělků.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací potvrzený osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za objednatele

Čl.6. Způsob provádění díla

6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanovením §550 a násl. obch. . zákoníku.

6.2. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat všechny povinnosti, vyplývající pro zhotovitele z nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích, zajistí rovněž realizaci všech nezbytných protipožárních opatření a dodržení všech hygienických limitů, vyplývajících z povahy prací na stavbě.

6.3. Zhotovitel bere na vědomí, že:

- a) provede zabezpečení přejezdů těžkou technikou nad podzemním vedením teplovodů položením panelů podle stanoviska firmy Energo Český Krumlov s.r.o. – správcem tepelného hospodářství obce (viz příloha)
- b) řádně zajistí vjezd a výjezd, popřípadě couvání na silnici č.1603, ppč. 1825/1 v k.ú. Větrní

Čl. 7. Záruční doba

7.1. Objednatel a zhotovitel dohodli záruční lhůtu, týkající dle stavební části díla 72 měsíců.

7.2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.

7.3. Záruční doba se prodlužuje o dobu oznámení od reklamace zhotoviteli písemnou formou do jejího odstranění.

Čl. 8. Smluvní pokuty

- 8.1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
- 8.2. Za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby po předání a převzetí díla smluvní pokutou ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 8.3. Za prodlení objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvní lhůtě splatnosti ve výši 0,5% z částky k úhradě za každý den prodlení.

Čl.9. Závěrečná ujednání

- 9.1. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato smlouva i vztahy podle obchodního zákoníku.
- 9.2. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
- 9.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu.

Ve Větrní dne 1.8.2012

Zhotovitel:

STAVEBNA Václav Hejdlý s.r.o.
U Trojice 121, 391 01 Český Krumlov
Tel.: 380 711 285, 602 408 973
IČ: 281 31 151, DIČ: CZ28131151
e-mail: stavebna@elixnet.cz

Objednatel:

OBEC VĚTRNÍ
čp. 191, PSČ 382 11
IČO: 24 61 82
(1)