

# ÚZEMNÍ PLÁN VĚTŘNÍ

## ZMĚNA Č. 4

### KOORDINAČNÍ VÝKRES

05

NÁVRH PRO VYDÁNÍ ZASTUPITELSTVEM MĚSTA

- ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
  - HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
  - HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ PLATNÉHO ÚP
  - HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ DLE ZMĚNY Č. 4 ÚP
  - VRSTEVNICE
  - VODNÍ TOKY
  - ZASTAVITELNÉ PLOCHY
  - PLOCHY PŘESTAVBY
  - KORIDOR DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- STAV NÁVRH
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
  - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ DO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU
  - LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
  - NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
  - NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
  - REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM VLOŽENÉ DO NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU

- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- NÁVRH
- BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
  - REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
  - OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
  - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
  - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
  - ZELEŇ VŠEOBECNÁ
  - SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
  - SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ
  - DOPRAVA SILNIČNÍ
  - DOPRAVA DRAŽNÍ
  - DOPRAVA JINÁ
  - TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
  - VÝROBA VŠEOBECNÁ
  - VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
  - SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
  - VODNÍ A VODODHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
  - ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
  - LESNÍ VŠEOBECNÉ
  - PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
  - SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

- ENERGETIKA A TELEKOMUNIKACE
- STAV NÁVRH
- NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VVN
  - VEDENÍ ELEKTRICKÉ SÍTĚ VN
  - DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
  - ROZVODNA / TRANSFORMOVNA
  - OCHRANNÉ PÁSMO PRVKŮ ELEKTRICKÉ SÍTĚ
  - OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU
  - BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
  - VTL PLYNOVOD
  - STL PLYNOVOD
  - NTL PLYNOVOD
  - TEPLOVOD
  - RÁDIORELEOVÁ TRASA
  - KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
  - REGULAČNÍ STANICE VTL PLYNU
  - CENTRÁLNÍ ZDROJ TEPLA (KOTELNA)
  - VYSÍLAČ
  - ZÁKLADOVÁ STANICE
  - BLÍŽE NEURČENÁ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ

- PŘÍRODNÍ LIMITY
- NATURA 2000 - EVROPSKY VÝZNAMNÁ LOKALITA
  - VÝSKYT ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ
  - BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
  - VZDÁLENOST 50 M OD OKRAJE LESA
  - PAMÁTNÝ STROM, SKUPINA STROMŮ
- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- STAV NÁVRH
- VODOVOD
  - KANALIZAČNÍ STOKY
  - KANALIZAČNÍ STOKY VÝTLAKOVÉ
  - ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD
  - OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
  - OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
  - OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.A - VNITŘNÍ
  - OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II.B - VNĚJŠÍ
  - ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODICITOU 100 LET
  - AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
  - ÚZEMÍ OHROŽENÉ ZVLÁŠTNÍ POVODNÍ POD VODNÍM DÍLEM LIPNO I/II
  - ZDROJ PŘÍRODNÍ PITNÉ VODY
  - ČERPAČÍ STANICE VODÁRENSKÁ
  - ÚPRAVNA VODY
  - VODOJEM
  - ODELEHČOVACÍ KOMORA
  - ČERPAČÍ STANICE ODPADNÍCH VOD

- KULTURNÍ LIMITY
- KRAJINNÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
  - ARCHEOLOGICKÉ NALEZISTÉ
  - NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
  - NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
  - VÁLEČNÉ HROBY

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
- SILNICE II. TŘÍDY
  - SILNICE III. TŘÍDY
  - MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
  - CYKLOTRASA
  - TURISTICKÁ TRASA
  - HRANICE PROSTORŮ S PŘEDPOKLÁDANÝMI IMISEMI HLUKU LAEQ 60DB
  - HRANICE PROSTORŮ S PŘEDPOKLÁDANÝMI IMISEMI HLUKU LAEQ 50DB
  - OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE II. A III. TŘÍDY
  - OCHRANNÉ PÁSMO STAVBY ZAJIŠŤUJÍCÍ LETECKÝ PROVOZ (OP RADARU ČESKÉ BUDĚJOVICE)
  - ZASTÁVKA HROMADNÉ DOPRAVY

- GEOLOGICKÉ LIMITY
- PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - PLOŠNÁ
  - PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ - BODOVÁ
  - SESUVNÉ ÚZEMÍ
  - UZAVŘENÁ A OPUŠTĚNÁ ÚLOŽNÁ MÍSTA TĚŽEBNÍHO ODPADU - PLOŠNÁ
  - UZAVŘENÁ A OPUŠTĚNÁ ÚLOŽNÁ MÍSTA TĚŽEBNÍHO ODPADU - BODOVÁ
- DALŠÍ ÚZEMNÍ LIMITY
- PLOCHY/OBJEKTY DŮLEŽITÉ PRO OBRANU STÁTU
  - STARÉ ZÁTĚŽE V ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY
  - STAVBY VODOHOSPODÁŘSKÝCH OPATŘENÍ
  - HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
  - ODVODNĚNÍ

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI                                                                                                                |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Správní orgán, který změnu ÚP vydal:                                                                                              | Zastupitelstvo města Větrní |
| Datum nabytí účinnosti:                                                                                                           |                             |
| Pořizovatel:                                                                                                                      | MÚ Větrní                   |
| Oprávněné úřední osoby pořizovatele: Jméno a příjmení: Ing. arch. Radek Božek Funkce: oprávněná úřední osoba pořizovatele Podpis: | Otisk úředního razítka:     |
| Oprávněné úřední osoby pořizovatele: Jméno a příjmení: Mgr. Bc. Antonín Krák Funkce: starosta města Větrní Podpis:                |                             |



|                                                                               |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ                                               |                       |
| ING. ARCH. JIŘÍ BRUHA                                                         | ING. ARCH. JIŘÍ BRUHA |
| ING. VÁCLAV KRAMPEŘEK                                                         | ING. ROMAN SOUKUP     |
| PROJEKTOVATEL MÚ VĚTRNÍ, OPRAVNĚNÁ OSOBA POŘIZOVATELE: ING. ARCH. RADEK BOŽEK |                       |
| ZMĚNA Č. 4 ÚP VĚTŘNÍ                                                          |                       |
| 05                                                                            | 05                    |
| STAV: ÚP                                                                      | STAV: ÚP              |
| STAV: ÚP                                                                      | STAV: ÚP              |
| STAV: ÚP                                                                      | STAV: ÚP              |

MAPOVÝ PODKLAD: © 2023 ČÚZK (DIGITÁLNÍ KATASTRÁLNÍ MAPA 12/2023)

