

Smlouva o dílo č. 2025/05-SL

Uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012, občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

1. Dodavatel:

Ladislav Horák

IC 745 93 510

DIČ: C

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ladislav Horák

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ladislav Horák

Zápis v Živnostenském rejstříku, příslušný úřad MÚ Český Krumlov, spisová značka S-MUCK 04890/2021, oddíl MUCK 04892/2021/OŽÚ/sob

Dále také jako „Zhotovitel“

2. Objednatel:

Město Větrní

Na Žofíně 191, 382 11 Větrní

IČ 002 46 182

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 151556225/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Antonín Krák, starosta

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: David Jelínek, vedoucí Služeb města

Článek II. Předmět smlouvy – určení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a zaplatit cenu díla tohoto určení a rozsahu: **Oprava střechy bytového domu Akátová 202, 203, 204, Větrní**

Rozsah předmětu díla:

Předmětem díla je celková oprava střechy bytového domu Akátová 202, 203, 204, Větrní. Jedná se o sedlovou střechu s výlezovými otvory a střešními okny. Oprava střechy spočívá zejména v demontáži stávající plechové střešní krytiny, klempířských prvků, střešních oken, výlezových otvorů. Součástí jsou i další demontážní práce. Předmětem je dále dodávka a montáž střešní krytiny, střešních oken a další práce spojené s realizací zakázky. Přílohou č. 1 této smlouvy je rozpočet se seznamem materiálu a prací, včetně cenového ohodnocení, samostatně na každý bytový dům. Vzhledem k tomu, že část demontovaných plechových šablon bude dále využitelná, zadavatel převezme demontovanou krytinu od vybraného zhotovitele k dalšímu využití. Toto ustanovení se netýká ostatních demontovaných součástí střechy. Tyto jsou předmětem likvidace odpadu vybraným zhotovitelem.

Součástí zakázky je dále likvidace veškerého vzniklého odpadu a nepotřebného materiálu ve smyslu zákona o odpadech, vedení jednoduché evidence a dodání dokladů

o předání odpadu oprávněné osobě (např. faktury, vážní lístek) – tyto doklady nelze nahradit čestným prohlášením; doprava v rozsahu potřeb celé zakázky; kompletní zařízení staveniště včetně lešení; dodání všech atestů a prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům a výrobkům; zajištění všech případných povolení, revizí a vyjádření, pokud jsou k prováděné činnosti nutná; úklid veškerých prostor zasažených stavbou.

Nedílnou součástí zakázky je zajištění všech organizačních, technických a dalších opatření, která jsou k provádění díla nutná a také zajištění všech dodávek, služeb a prací, které se zakázkou souvisejí a jsou nutné pro její realizaci.

Při provádění prací dodavatel zabezpečí stavbu proti vstupu neoprávněných osob na staveniště.

Dodavatel přijme taková opatření, kterými každý den zabezpečí stavbu proti vlivu nepříznivého počasí, zejména deště, a to i v případě, že podle předpovědi počasí nejsou dešťové srážky očekávané.

Dodavatel bude veškeré práce provádět s ohledem na nájemníky bytového domu.

Článek III.

Místo plnění

1. Místem plnění je město a katastrální území Větrní, zejména bytový dům Akátová 202 na st.p.č. 299, bytový dům Akátová 203 na st.p.č. 297, bytový dům Akátová 204 na st.p.č. 298.

Článek IV.

Sjednaná doba pro provedení díla

1. Zhotovitel provede Dílo ve lhůtách stanovených v následujícím odstavci 2, této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, že splní následující termíny požadované Objednatелеm:
 - a) Předání a převzetí staveniště proběhne **nejpozději do 14 dnů od podpisu smlouvy**. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol.
 - b) Zahájení stavebních prací nejpozději **do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo**.
 - c) Dokončení a předání hotového Díla Zhotovitelem Objednateli nejpozději **do 240 dnů od převzetí staveniště**. O předání a převzetí dokončeného Díla bude sepsán protokol.

Článek V.

Cena za dílo

1. Dohodnutá cena za dílo dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách činí: **3 391 911,69,- Kč** bez DPH. Zakázka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a, 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH
2. Dohodnutá cena je cenou pevnou a zahrnuje všechny náklady spojené s realizací díla.

Článek VI.

Financování a placení

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování předmětného díla.

2. Provedené práce budou Objednatelem hrazeny 1x měsíčně na základě faktury vystavené Zhotovitelem a to až do výše 90% sjednané celkové ceny Díla. Zbývající část, tj. 10 % uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání Díla a odstranění všech vad a nedodělků, včetně ojedinělých drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání Díla ani jej podstatným způsobem neomezují.
3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací potvrzený osobou oprávněnou za Objednatele jednat ve věcech technických.
4. Zakázka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a, 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, z tohoto důvodu bude každá faktura vystavena bez DPH s označením, že „Daň odvede zákazník“.
5. Splatnost každé faktury je dvacet jeden den od data jejího doručení Objednateli.

Článek VII. Způsob provádění díla

1. Způsob provádění díla se řídí ustanovením § 2589 a následujícími občanského zákoníku.
2. Při provádění díla se Zhotovitel zavazuje dodržovat všechny povinnosti, vyplývající pro Zhotovitele ze zákonných ustanovení o bezpečnosti práce, požárních předpisů a technických zařízení při stavebních pracích a zajistí rovněž realizaci všech nezbytných opatření, vyplývajících z povahy prací na stavbě.
3. Dodavatel zahájí práce na zhotovovaném díle a jednom bytovém domě a bude v nich bez přerušení pokračovat až do doby dokončení díla na rozpracovaném bytovém domě. Po dokončení jednoho bytového domu zahájí práce na dalším bytovém domě.
4. Zhotovitel provede předmět díla v souladu se zákonem 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a s vyjádřením příslušných orgánů, pokud jsou k uvedenému Dílu nutná.
5. Při realizaci díla bude zhotovitel nakládat s odpady v souladu se Zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími předpisy, v platném znění. Součástí dokumentace dokončeného díla pro objednatele bude doklad o předání vzniklého odpadu oprávněné osobě (např. faktura, vážní lístek). Tyto doklady není možné nahradit Čestným prohlášením.
6. V průběhu provádění Díla budou nejméně 1x týdně organizovány, za účasti zástupců Zhotovitele a Objednatele, kontrolní prohlídky. Při těchto prohlídkách bude Objednatelem kontrolován postup prací. Z kontrolní prohlídky bude vyhotoven písemný záznam.
7. Přerušení prací na díle a veškeré technologické přestávky je nutné předem konzultovat s zástupcem objednatele ve věcech technických.

Článek VIII. Záruční doba

1. Objednatel a Zhotovitel dohodli záruční dobu na zhotovené Dílo v délce 60 měsíců na celé Dílo, tedy na všechny součásti stavby, dodané výrobky a provedené práce.

2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, včetně ojedinělých drobných vad, které nebrání užívání předmětu Díla ani jej podstatným způsobem neomezují.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu oznámení reklamace Zhotoviteli písemnou formou do doby jejího odstranění. Odstranění závady Zhotovitel oznámí Objednateli písemnou formou na adresu Objednatele. V oznámení uvede termín a způsob jakým byla reklamace odstraněna.
4. Reklamaci vady Díla oznámí Objednatel Zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění, a to písemnou formou prostřednictvím datové schránky, nebo emailem, nebo dopisem zaslaným na adresu Zhotovitele.
5. Dohodnutá záruční doba platí i za nejzazší lhůtu pro oznámení skryté vady předmětu Díla Zhotoviteli ve smyslu § 2629 odstavce 1, občanského zákoníku.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují z titulu nesplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
2. Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednané doby pro dokončení a předání Díla smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení.
3. Za bezdůvodné a neodůvodněné přerušení prací na zhotovovaném díle ze strany Dodavatele, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu za každý den ve výši 10 000,- Kč bez DPH.
4. Za prodlení Objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvní lhůtě splatnosti ve výši 0,05% z částky k úhradě za každý den prodlení.
5. Započtení smluvní pokuty oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za splnění závazku z této smlouvy, je přípustné.

Článek X. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla Objednatelům bez vad a nedodělků, včetně ojedinělých vad, které nebrání užívání předmětu Díla ani jej podstatným způsobem neomezují. Stejně tak Zhotovitel přejímá na sebe odpovědnost za všechny škody způsobené Objednateli nebo třetím osobám. V případě jakékoli škody je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, není-li to možné tak finančně uhradit.
2. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy z ní vzešlé občanským zákoníkem.
3. Tato Smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy o dílo a jejích příloh na webových stránkách Objednatele a na profilu zadavatele.

5. Objednatel potvrzuje, že ke dni podpisu této Smlouvy převzal od Zhotovitele kopii dokladu o pojištění Zhotovitele v souvislosti s výkonem jeho činnosti v minimální výši ceny Díla podle této Smlouvy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Schvalovací doložka:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Větrní, dne 26. 03. 2025, číslo usnesení 96/2025.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Rozpočet

Ve Větrní dne 31.3. 2025

Zhotovitel:

.....
Ladislav Horák, FOP

Objednatel:

.....
Mgr. Antonín Krák
Starosta města
MĚSTO VĚTRNÍ
.....
.....

Oprava střechy bytového domu Akátová 203, Větrní

Zhotovitel (název, adresa sídla, IČ): Ladislav Horák, Rájov 57, 381 01 Zlatá Koruna IČO:74593510

ROZPOČET

Uchazeč o zakázku v tabulce vyplní sloupec "Cena za MJ"

P.č.	Název položky	MJ	Množství	Cena za MJ	Cena celkem
Díl: 1 Demontáže a tesařské práce vč.mat.					
1	Lešení pro stavbu	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
2	Demontáž stávající krytiny	m2	350,300	140,00	49 042,00
3	Demontáž klempířských prvků na střeše	bm	136,000	80,00	10 880,00
4	Demontáž střešních oken	ks	8,000	1 300,00	10 400,00
5	Demontáž SDK podhledu u oken	ks	8,000	800,00	6 400,00
6	Demontáž laťování , kontralatí a folie	m2	360,300	100,00	36 030,00
7	Vyčištění mezistřešního prostoru od suti a odpadu	m2	26,700	120,00	3 204,00
8	Demontáž štítového prkna, poslední řada	bm	69,400	30,00	2 082,00
9	Demontáž komínků odvětrání	ks	8,000	560,00	4 480,00
10	Izolace ISOVER unirol 160mm (4,2m2/bal.)	ks	96,000	1 050,00	100 800,00
11	Prkna pro střechu	m3	11,000	5 950,00	65 450,00
12	Folie Guttafol DO135 S role	ks	5,000	3 100,00	15 500,00
13	Asfalt .podkladní pás Glastek na vikýře	m2	70,000	68,00	4 760,00
14	Roto okno R79K WD 74*98	ks	2,000	10 520,00	21 040,00
15	Roto okno R79K WD 74*118	ks	6,000	11 890,00	71 340,00
16	Roto lemování EDZ 74*98	ks	2,000	2 650,00	5 300,00
17	Roto lemování EDZ 74*118	ks	6,000	2 750,00	16 500,00
18	Materiál pro SDK podhled oken Roto	kpl	8,000	2 000,00	16 000,00
19	Spojovací materiál pro tesařské práce	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
20	Doplnění tepelné izolace	m2	350,300	150,00	52 545,00
21	Montáž bednění střechy v ploše	m2	350,300	160,00	56 048,00
22	Příplatek za otvory pro prkna	ks	10,000	50,00	500,00
23	Příplatek za bednění úžlabí	bm	31,700	80,00	2 536,00
24	Montáž štítového prkna pod lemování	bm	85,400	50,00	4 270,00
25	Montáž podkladní folie a pásů glastek	m2	350,300	85,00	29 775,50
26	Zpětná montáž výlez.okna	ks	2,000	500,00	1 000,00
27	Montáž oken Roto	ks	8,000	2 900,00	23 200,00
28	Montáž SDK podhledu u okenvč.tep.isolace a finální úpravy	ks	8,000	900,00	7 200,00
	Celkem za Demontáže a tesařské práce vč. materiálu				668 282,50
Díl: 2 Klempířské práce vč.materiálu v RAL 7016					
29	Tabule pro výrobky 125*200	ks	47,000	730,00	34 310,00
30	Žlab rš 330	bm	6,000	145,00	870,00
31	Hák ke žlabu	ks	8,000	154,00	1 232,00
32	Čelo žlabu	ks	4,000	55,00	220,00
33	PZ hák pro zpětnou montáž spodních žlabů	ks	26,000	48,00	1 248,00
34	Spojovací materiál pro klempířské práce	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
35	Zpětná montáž PZ žlabu do nových háků	bm	18,200	140,00	2 548,00
36	Montáž žlabu na vikýře včetně čel	bm	6,000	120,00	720,00
37	Výroba a montáž rozdělovacího plechu	bm	8,000	250,00	2 000,00
38	Výroba a montáž krycí lišty okapní hrany	bm	18,200	100,00	1 820,00
39	Výroba a montáž okapního plechu	bm	24,200	130,00	3 146,00
40	Výroba a montáž lemování zdi	bm	10,400	180,00	1 872,00
41	Výroba a montáž štítového lemování	bm	69,400	220,00	15 268,00
42	Výroba a montáž úžlabí	bm	31,700	260,00	8 242,00
43	Výroba a montáž přechodů úžlabí	ks	4,000	500,00	2 000,00
44	Výroba a montáž lemování nároží	ks	2,000	500,00	1 000,00
45	Výroba a montáž hřebenáče	bm	27,500	220,00	6 050,00
	Celkem za Klempířské práce vč.materiálu v RAL 7016				90 546,00
Díl: 3 Pokrývačské práce vč. Materiálu Capacco SK2					
46	Krytina včetně prořezu	m2	350,300	322,44	112 950,73
47	Vichrová spona	ks	3 800,000	3,10	11 780,00
48	Hák protisněhový	ks	500,000	31,00	15 500,00

	Díl: 4	Pokrývačské práce vč. Materiálu Capacco SK2				
56		Odvoz odpadu a uložení na skládku	t	1,000	4 500,00	4 500,00
57		Montáž hromosvodu, včetně revize	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
58		Staveništní přesun hmot	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
59		Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
60		Doprava	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00
		Celkem za Ostatní dodávky a služby				80 000,00

REKAPITULACE	
Demontáže a tesařské práce vč.mat.	668 282,50
Klempířské práce vč.materiálu v RAL 7016	90 546,00
Pokrývačské práce vč. Materiálu Capacco SK2	291 808,73
Celkem za Ostatní dodávky a služby	80 000,00

Celkem Kč bez DPH	1 130 637,23
DPH (12%)	135 676,47
Celkem Kč v DPH	1 266 313,70

Datum: 12.03.2025

Razítko a podpis oprávněné osoby
Ladislav Horák

MĚSTO VĚTRNÍ

Oprava střechy bytového domu Akátová 204, Větrní

Zhotovitel (název, adresa sídla, IČ): Ladislav Horák, Rájov 57, 381 01 Zlatá Koruna IČO:74593510

ROZPOČET

Uchazeč o zakázku v tabulce vyplní sloupec "Cena za MJ"

P.č.	Název položky	MJ	Množství	Cena za MJ	Cena celkem
Díl: 1	Demontáže a tesařské práce vč.mat.				
1	Lešení pro stavbu	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
2	Demontáž stávající krytiny	m2	350,300	140,00	49 042,00
3	Demontáž klempířských prvků na střeše	bm	136,000	80,00	10 880,00
4	Demontáž střešních oken	ks	8,000	1 300,00	10 400,00
5	Demontáž SDK podhledu u oken	ks	8,000	800,00	6 400,00
6	Demontáž laťování , kontralatí a folie	m2	360,300	100,00	36 030,00
7	Vyčištění mezistřešního prostoru od suti a odpadu	m2	26,700	120,00	3 204,00
8	Demontáž štítového prkna, poslední řada	bm	69,400	30,00	2 082,00
9	Demontáž komínků odvětrání	ks	8,000	560,00	4 480,00
10	Izolace ISOVER unirol 160mm (4,2m2/bal.)	ks	96,000	1 050,00	100 800,00
11	Prkna pro střechu	m3	11,000	5 950,00	65 450,00
12	Folie Guttafol DO135 S role	ks	5,000	3 100,00	15 500,00
13	Asfalt .podkladní pás Glastek na vikýře	m2	70,000	68,00	4 760,00
14	Roto okno R79K WD 74*98	ks	2,000	10 520,00	21 040,00
15	Roto okno R79K WD 74*118	ks	6,000	11 890,00	71 340,00
16	Roto lemování EDZ 74*98	ks	2,000	2 650,00	5 300,00
17	Roto lemování EDZ 74*118	ks	6,000	2 750,00	16 500,00
18	Materiál pro SDK podhled oken Roto	kpl	8,000	2 000,00	16 000,00
19	Spojovací materiál pro tesařské práce	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
20	Doplnění tepelné izolace	m2	350,300	150,00	52 545,00
21	Montáž bednění střechy v ploše	m2	350,300	160,00	56 048,00
22	Příplatek za otvory pro prkna	ks	10,000	50,00	500,00
23	Příplatek za bednění úžlabí	bm	31,700	80,00	2 536,00
24	Montáž štítového prkna pod lemování	bm	85,400	50,00	4 270,00
25	Montáž podkladní folie a pásů glastek	m2	350,300	85,00	29 775,50
26	Zpětná montáž výlez.okna	ks	2,000	500,00	1 000,00
27	Montáž oken Roto	ks	8,000	2 900,00	23 200,00
28	Montáž SDK podhledu u oken vč.tep.isolace a finální úpravy	ks	8,000	900,00	7 200,00
	Celkem za Demontáže a tesařské práce vč. materiálů				668 282,50
Díl: 2	Klempířské práce vč.materiálu v RAL 7016				
29	Tabule pro výrobky 125*200	ks	47,000	730,00	34 310,00
30	Žlab rš 330	bm	6,000	145,00	870,00
31	Hák ke žlabu	ks	8,000	154,00	1 232,00
32	Čelo žlabu	ks	4,000	55,00	220,00
33	PZ hák pro zpětnou montáž spodních žlabů	ks	26,000	48,00	1 248,00
34	Spojovací materiál pro klempířské práce	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
35	Zpětná montáž PZ žlabu do nových háků	bm	18,200	140,00	2 548,00
36	Montáž žlabu na vikýře včetně čel	bm	6,000	120,00	720,00
37	Výroba a montáž rozdělovacího plechu	bm	8,000	250,00	2 000,00
38	Výroba a montáž krycí lišty okapní hrany	bm	18,200	100,00	1 820,00
39	Výroba a montáž okapního plechu	bm	24,200	130,00	3 146,00
40	Výroba a montáž lemování zdi	bm	10,400	180,00	1 872,00
41	Výroba a montáž štítového lemování	bm	69,400	220,00	15 268,00
42	Výroba a montáž úžlabí	bm	31,700	260,00	8 242,00
43	Výroba a montáž přechodů úžlabí	ks	4,000	500,00	2 000,00
44	Výroba a montáž lemování nároží	ks	2,000	500,00	1 000,00
45	Výroba a montáž hřebenače	bm	27,500	220,00	6 050,00
	Celkem za Klempířské práce vč.materiálu v RAL 7016				90 546,00
Díl: 3	Pokryvačské práce vč. Materiálu Capacco SK2				
46	Krytina včetně prořezu	m2	350,300	322,44	112 950,73
47	Vichrová spona	ks	3 800,000	3,10	11 780,00
48	Hák protisněhový	ks	500,000	31,00	15 500,00
49	Větrací pás hřebene role 5m	ks	6,000	530,00	3 180,00
50	Komínek odvětrání komplet	ks	8,000	1 700,00	13 600,00
51	Spojovací materiál pro krytinu	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
52	Montáž krytiny	m2	350,300	260,00	91 078,00
53	Montáž sněhových zábran	ks	500,000	30,00	15 000,00
54	Příplatek za řezání	bm	254,400	50,00	12 720,00
55	Montáž komínků odvětrání	ks	8,000	1 250,00	10 000,00

	Díl: 4	Pokrývačské práce vč. Materiálu Capacco SK2					
56		Odvoz odpadu a uložení na skládku	t	1,000	4 500,00	4 500,00	
57		Montáž hromosvodu, včetně revize	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	
58		Staveništní přesun hmot	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
59		Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
60		Doprava	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00	
		Celkem za Ostatní dodávky a služby				80 000,00	

REKAPITULACE		
Demontáže a tesařské práce vč.mat.		668 282,50
Klempířské práce vč.materiálu v RAL 7016		90 546,00
Pokrývačské práce vč. Materiálu Capacco SK2		291 808,73
Celkem za Ostatní dodávky a služby		80 000,00

Celkem Kč bez DPH	1 130 637,23
DPH (12%)	135 676,47
Celkem Kč v DPH	1 266 313,70

Datum: 12.03.2025

Razítko a podpis oprávněné osoby
Ladislav Horák

MĚSTO VĚTRNÍ
NA ŽOČOVĚ

Oprava střechy bytového domu Akátová 202, Větrní

Zhotovitel (název, adresa sídla, IČ): Ladislav Horák, Rájov 57, 381 01 Zlatá Koruna IČO:74593510

ROZPOČET

Uchazeč o zakázku v tabulce vyplní sloupec "Cena za MJ"

P.č.	Název položky	MJ	Množství	Cena za MJ	Cena celkem
Díl: 1	Demontáže a tesařské práce vč.mat.				
1	Lešení pro stavbu	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
2	Demontáž stávající krytiny	m2	350,300	140,00	49 042,00
3	Demontáž klempířských prvků na střeše	bm	136,000	80,00	10 880,00
4	Demontáž střešních oken	ks	8,000	1 300,00	10 400,00
5	Demontáž SDK podhledu u oken	ks	8,000	800,00	6 400,00
6	Demontáž laťování , kontralatí a folie	m2	360,300	100,00	36 030,00
7	Vyčištění mezistřešního prostoru od suti a odpadu	m2	26,700	120,00	3 204,00
8	Demontáž štítového prkna, poslední řada	bm	69,400	30,00	2 082,00
9	Demontáž komínků odvětrání	ks	8,000	560,00	4 480,00
10	Izolace ISOVER unirol 160mm (4,2m2/bal.)	ks	96,000	1 050,00	100 800,00
11	Prkna pro střechu	m3	11,000	5 950,00	65 450,00
12	Folie Guttafol DO135 S role	ks	5,000	3 100,00	15 500,00
13	Asfalt .podkladní pás Glastek na vikýře	m2	70,000	68,00	4 760,00
14	Roto okno R79K WD 74*98	ks	2,000	10 520,00	21 040,00
15	Roto okno R79K WD 74*118	ks	6,000	11 890,00	71 340,00
16	Roto lemování EDZ 74*98	ks	2,000	2 650,00	5 300,00
17	Roto lemování EDZ 74*118	ks	6,000	2 750,00	16 500,00
18	Materiál pro SDK podhled oken Roto	kpl	8,000	2 000,00	16 000,00
19	Spojovací materiál pro tesařské práce	kpl	1,000	12 000,00	12 000,00
20	Doplnění tepelné izolace	m2	350,300	150,00	52 545,00
21	Montáž bednění střechy v ploše	m2	350,300	160,00	56 048,00
22	Příplatek za otvory pro prkna	ks	10,000	50,00	500,00
23	Příplatek za bednění úžlabí	bm	31,700	80,00	2 536,00
24	Montáž štítového prkna pod lemování	bm	85,400	50,00	4 270,00
25	Montáž podkladní folie a pásů glastek	m2	350,300	85,00	29 775,50
26	Zpětná montáž výlez.okna	ks	2,000	500,00	1 000,00
27	Montáž oken Roto	ks	8,000	2 900,00	23 200,00
28	Montáž SDK podhledu u okenvč.tep.isolace a finální úpravy	ks	8,000	900,00	7 200,00
	Celkem za Demontáže a tesařské práce vč. materiálu				668 282,50
Díl: 2	Klempířské práce vč.materiálu v RAL 7016				
29	Tabule pro výrobky 125*200	ks	47,000	730,00	34 310,00
30	Žlab rš 330	bm	6,000	145,00	870,00
31	Hák ke žlabu	ks	8,000	154,00	1 232,00
32	Čelo žlabu	ks	4,000	55,00	220,00
33	PZ hák pro zpětnou montáž spodních žlabů	ks	26,000	48,00	1 248,00
34	Spojovací materiál pro klempířské práce	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
35	Zpětná montáž PZ žlabu do nových háků	bm	18,200	140,00	2 548,00
36	Montáž žlabu na vikýře včetně čel	bm	6,000	120,00	720,00
37	Výroba a montáž rozdělovacího plechu	bm	8,000	250,00	2 000,00
38	Výroba a montáž krycí lišty okapní hrany	bm	18,200	100,00	1 820,00
39	Výroba a montáž okapního plechu	bm	24,200	130,00	3 146,00
40	Výroba a montáž lemování zdi	bm	10,400	180,00	1 872,00
41	Výroba a montáž štítového lemování	bm	69,400	220,00	15 268,00
42	Výroba a montáž úžlabí	bm	31,700	260,00	8 242,00
43	Výroba a montáž přechodů úžlabí	ks	4,000	500,00	2 000,00
44	Výroba a montáž lemování nároží	ks	2,000	500,00	1 000,00
45	Výroba a montáž hřebenáče	bm	27,500	220,00	6 050,00
	Celkem za Klempířské práce vč.materiálu v RAL 7016				90 546,00
Díl: 3	Pokrývačské práce vč. Materiálu Capacco SK2				
46	Krytina včetně prořezu	m2	350,300	322,44	112 950,73
47	Vichrová spona	ks	3 800,000	3,10	11 780,00
48	Hák protisněhový	ks	500,000	31,00	15 500,00

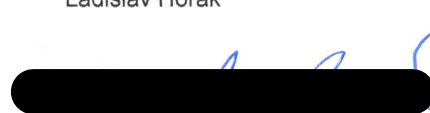
	Díl: 4	Pokryvačské práce vč. Materiálu Capacco SK2				
56		Odvoz odpadu a uložení na skládku	t	1,000	4 500,00	4 500,00
57		Montáž hromosvodu, včetně revize	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
58		Staveništní přesun hmot	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
59		Zařízení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
60		Doprava	kpl	1,000	10 500,00	10 500,00
		Celkem za Ostatní dodávky a služby				80 000,00

REKAPITULACE	
Demontáže a tesařské práce vč.mat.	668 282,50
Klempířské práce vč.materiálu v RAL 7016	90 546,00
Pokryvačské práce vč. Materiálu Capacco SK2	291 808,73
Celkem za Ostatní dodávky a služby	80 000,00

Celkem Kč bez DPH	1 130 637,23
DPH (12%)	135 676,47
Celkem Kč v DPH	1 266 313,70

Datum: 12.03.2025

Razítko a podpis oprávněné osoby
Ladislav Horák

MĚSTO VĚTRNÍ
NA ŽOEFÍNĚ 101

