

Smlouva o dílo č. 2023/06-SL

Uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012, občanský zákoník

Článek I. Smluvní strany

1. Dodavatel:

OSAM TRADE s.r.o.

Rudolfovská tř. 2605/11b, 370 01 České Budějovice

IČ: 281 16 291

DIČ: CZ28116291

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka České Budějovice

Číslo účtu: 273010685/0300

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [REDAKCE], jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDAKCE], jednatel

Zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka 18122, oddíl C

Dále také jako „Zhotovitel“

2. Objednatel:

Město Větrní

Na Žofině 191, 382 11 Větrní

IČ 002 46 182

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

Číslo účtu: 151556225/0300

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Antonín Krák, starosta

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: David Jelínek, vedoucí Služeb města

Článek II.

Předmět smlouvy – určení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a zaplatit cenu díla tohoto určení a rozsahu: **Výměna osvětlení v budovách ZŠ a MŠ, Větrní**

Rozsah předmětu díla:

Předmětem díla je výměna stávajícího zářivkového osvětlení v budovách Základní školy a Mateřské školy Větrní za nové osvětlení LED technologie. V budově MŠ budou demontovaná stávající světla z tříd přemístěna do navazujících prostor třídy (umývárna, WC, ...) Součástí zakázky je likvidace veškerého vzniklého odpadu a nepotřebného materiálu ve smyslu zákona o odpadech, vedení jednoduché evidence a dodání dokladů o předání odpadu oprávněné osobě (např. faktury, vážní lístek) – tyto doklady nelze nahradit čestným prohlášením; doprava v rozsahu potřeb celé zakázky; kompletní zařízení staveniště; dodání všech atestů a prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům a výrobkům; zajištění všech případných povolení, pokud jsou k prováděné činnosti nutná, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí.

Nedílnou součástí zakázky je zajištění organizačních, technických a dalších opatření, která jsou k provádění díla nutná a také zajištění všech dodávek, služeb a prací, které se zakázkou souvisejí a jsou nutné pro její realizaci.

Bližší specifikace osvětlení a cenové ohodnocení je uvedeno v Cenové nabídce, která je Přílohou č. 1 této Smlouvy o dílo.

Článek III.

Místo plnění

1. Místem plnění je budova Školní ul. č. p. 128 (stará škola), Větrní na st.p.č. 219 k. ú. Větrní, budova Školní č. p. 232 (nová škola), Větrní na st.p.č. 341, k. ú. Větrní a budova Školní 294 (MŠ), Větrní na st.p.č. 676, k. ú. Větrní.

Článek IV.

Sjednaná doba pro provedení díla

1. Zhotovitel provede Dílo ve lhůtách stanovených v následujícím odstavci 2, této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, že splní následující termíny požadované Objednatelem:
 - a) Předání a převzetí staveniště proběhne po podpisu Smlouvy o dílo, v termínu stanoveném dohodou Objednatele a Zhotovitele. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol.
 - b) Zahájení prací na zakázce nejpozději **do 3. července 2023**. Zahájení prací, jejich průběh a postup je nutné předem dohodnout s vedoucím Služeb města a vedením Základní školy a Mateřské školy.
 - c) Dokončení a předání hotového Díla Zhotovitelem Objednateli nejpozději **do 18. srpna 2023**. O předání a převzetí dokončeného Díla bude sepsán protokol.
3. Termíny uvedené v předchozím odstavci jsou závazné.

Článek V.

Cena za dílo

1. Dohodnutá cena za dílo dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách činí: **1 281 130,- Kč** bez DPH. Zakázka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a, 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH.
2. Dohodnutá cena je cenou pevnou a zahrnuje všechny náklady spojené s realizací díla.

Článek VI.

Financování a placení

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování předmětného díla.
2. Provedené práce budou Objednatelem uhrazeny na základě faktury vystavené Zhotovitelem po předání Díla a odstranění všech vad a nedodělků, včetně ojedinělých drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání Díla ani jej podstatným způsobem neomezují.
3. Předchozí odstavec platí i v případě fakturace prováděné po dokončení výměny osvětlení v celé jedné budově, která je předmětem zakázky.
4. Součástí faktury bude soupis provedených prací potvrzený osobou oprávněnou za Objednatele jednat ve věcech technických.
5. Splatnost každé faktury je čtrnáct dnů od data jejího doručení Objednateli.

Článek VII.

Způsob provádění díla

1. Způsob provádění díla se řídí ustanovením § 2589 a následujícími občanského zákoníku.
2. Při provádění díla se Zhotovitel zavazuje dodržovat všechny povinnosti, vyplývající pro Zhotovitele ze zákonných ustanovení o bezpečnosti práce, požárních předpisů a technických zařízení při stavebních pracích a zajistí rovněž realizaci všech nezbytných opatření, vyplývajících z povahy prací na stavbě.
3. Zhotovitel provede předmět díla v souladu se zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, v souladu s předpisy platnými pro osvětlení vnitřních prostor, zejména podle platné ČSN a dále v souladu se zákonem 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména pak s vyhláškou č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých v platném znění.
4. Při realizaci díla bude zhotovitel nakládat s odpady v souladu se Zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími předpisy, v platném znění. Součástí dokumentace dokončeného díla pro objednatele bude doklad o předání vzniklého odpadu oprávněné osobě (např. faktura, vážní lístek). Tyto doklady není možné nahradit Čestným prohlášením.

Článek VIII.

Záruční doba

1. Objednatel a Zhotovitel dohodli záruční dobu na dodané světelné zdroje v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, včetně ojedinělých drobných vad, které nebrání užívání předmětu Díla ani jej podstatným způsobem neomezují.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu oznámení reklamace Zhotoviteli písemnou formou do doby jejího odstranění. Odstranění závady Zhotovitel oznámí Objednateli písemnou formou na adresu Objednatele. V oznámení uvede termín a způsob jakým byla reklamace odstraněna.
4. Reklamaci vady Díla oznámí Objednatel Zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění a to písemnou formou prostřednictvím datové schránky, nebo emailem, nebo dopisem zaslaným na adresu Zhotovitele.
5. Dohodnutá záruční doba platí i za nejzazší lhůtu pro oznámení skryté vady předmětu Díla Zhotoviteli ve smyslu § 2629 odstavce 1, občanského zákoníku.

Článek IX.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují z titulu nesplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
2. Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednané doby pro dokončení a předání Díla smluvní pokutu ve výši 1 500,- Kč za každý den prodlení.

3. Za prodlení Objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvní lhůtě splatnosti ve výši 0,05% z částky k úhradě za každý den prodlení.
4. Započtení smluvní pokuty oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za splnění závazku z této smlouvy, je přípustné.

Článek X.

Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené všemi účastníky realizace na zhotovovaném Díle po celou dobu trvání realizace, tzn. do převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků, včetně ojedinělých vad, které nebrání užívání předmětu Díla ani jej podstatným způsobem neomezují. Stejně tak Zhotovitel přejímá na sebe odpovědnost za všechny škody způsobené Objednateli nebo třetím osobám. V případě jakékoli škody je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, není-li to možné tak finančně uhradit.
2. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy z ní vzešlé občanským zákoníkem.
3. Tato Smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy o dílo a jejích příloh na webových stránkách Objednatele a na profilu zadavatele.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Schvalovací doložka:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Větrní, dne 22. 03. 2023, číslo usnesení 105/2023.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Ve Větrní dne 12. 4. 2023

Zhotovitel:

[Redacted signature of Zhotovitel]

Objednatel:

[Redacted signature of Objednatel]

Josef Škrleta, jednatel
OSAM TRADE s.r.o.

Mgr. Antonín Krák
Starosta města