Smlouva o dílo č. 2026/14-SL

Uzavřená podle § 2586 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I.
Smluvní strany

1. **Dodavatel:**
   Euro-asfalt s.r.o.
   Žerotínova 503/5, České Budějovice, 370 04
   IČ: 198 45 723
   DIČ: CZ19845723
   Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
   Číslo účtu: 6631168309/0800
   Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Libor Horák – jednatel, Filip Velát - jednatel
   Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Vítězslav Velát
   Zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka 33600, oddíl C
   Dále také jako „Zhotovitel"

2. **Objednatel:**
   Město Větřní
   Na Žofíně 191, 382 11 Větřní
   IČ 002 46 182
   Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
   Číslo účtu: 151556225/0300
   Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Mgr. Antonín Krák, starosta
   Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Stavební dozor, pracovníci odboru výstavby MěÚ Větřní

Článek II.
Předmět smlouvy - určení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednatel převzít a zaplatit cenu díla tohoto určení a rozsahu: **Oprava asfaltového povrchu a výměna obrubníků na AN Větřní parc. č. 1262/4, k. ú. Větřní**
   Rozsah předmětu díla:
   Předmětem zakázky je oprava asfaltového povrchu s vyrovnáním podkladu a výměnou obrubníků u výše uvedené komunikace. Součástí zakázky je také doprava v rozsahu potřeb celé zakázky; kompletní zařízení staveniště; dodání všech atestů a prohlášení o shodě ke všem použitým materiálům a výrobkům; zajištění všech případných povolení, vyjádření a pokud jsou k prováděné činnosti nutná. Nedílnou součástí zakázky je také zajištění všech organizačních, technických a dalších opatření, která jsou k provádění díla nutná a zajištění všech dodávek, služeb a prací, které se zakázkou souvisejí a jsou potřebné pro její realizaci.

Článek III.
Místo plnění

1. Místem plnění zakázky je město Větřní, zejména ppč. 1262/4, k.ú. Větřní.

Článek IV.
Sjednaná doba pro provedení díla

1. Zhotovitel provede Dílo ve lhůtách stanovených v následujícím odstavci 2, této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, že splní následující termíny požadované Objednatelem:
   a) Dílo bude realizováno v roce 2026. Objednatel vyzve Zhotovitele k převzetí staveniště a zahájení prací na zakázce tak, aby práce byly zahájeny nejpozději do 14 dnů od předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude sepsán protokol.
   b) Dokončení a předání hotového Díla Zhotovitelem Objednateli nejpozději **do 31. srpna 2026.** O předání a převzetí dokončeného Díla bude sepsán protokol.

Článek V.
Cena za dílo

1. Dohodnutá cena za dílo dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách činí: **1 398 234,10,- Kč** bez DPH. Zakázka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a, 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH
2. Dohodnutá cena je cenou pevnou a zahrnuje všechny náklady spojené s realizací díla.

Článek VI.
Financování a placení

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování předmětného díla.
2. Provedené práce budou Objednatelem hrazeny 1x měsíčně na základě faktury vystavené Zhotovitelem a to až do výše 90% sjednané celkové ceny Díla. Zbývající část, tj. 10 % uhradí Objednatel Zhotoviteli po předání Díla a odstranění všech vad a nedodělků, včetně ojedinělých drobných vad a nedodělků, které nebrání užívání Díla ani jej podstatným způsobem neomezují.
3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací potvrzený osobou oprávněnou za Objednatele jednat ve věcech technických.
4. Zakázka podléhá režimu přenesení daňové povinnosti podle § 92a, 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, z tohoto důvodu bude každá faktura vystavena bez DPH s označením, že „Daň odvede zákazník".
5. Splatnost každé faktury je dvacet jeden den od data jejího doručení Objednateli.

Článek VII.
Způsob provádění díla

1. Způsob provádění díla se řídí ustanovením § 2589 a následujícími občanského zákoníku.
2. Při provádění díla se Zhotovitel zavazuje dodržovat všechny povinnosti, vyplývající pro Zhotovitele ze zákonných ustanovení o bezpečnosti práce, požárních předpisů a technických zařízení při stavebních pracích a zajistí rovněž realizaci všech nezbytných opatření, vyplývajících z povahy prací na stavbě.
3. Zhotovitel provede předmět díla v souladu se zákonem 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a s vyjádřením příslušných orgánů, pokud jsou k uvedenému Dílu nutná.
4. Při realizaci díla bude zhotovitel nakládat s odpady v souladu se Zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími předpisy, v platném znění. Součástí dokumentace dokončeného díla pro objednatele bude doklad o předání vzniklého odpadu oprávněné osobě (např. faktura, vážní lístek). Tyto doklady není možné nahradit Čestným prohlášením.
5. V průběhu provádění Díla budou nejméně 1x týdně organizovány, za účasti zástupců Zhotovitele a Objednatele, kontrolní prohlídky. Při těchto prohlídkách bude Objednatelem kontrolován postup prací. Z kontrolní prohlídky bude vyhotoven písemný záznam.
6. Dokončené dílo převezme Objednatel od Zhotovitele na základě předávacího protokolu dokončeného díla. Součástí předání jsou také všechny doklady, které Objednatel požaduje.

Článek VIII.
Záruční doba

1. Objednatel a Zhotovitel dohodli záruční dobu na zhotovené Dílo v délce 60 měsíců na celé Dílo, tedy na všechny součásti stavby, dodané výrobky a provedené práce.
2. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Díla a po odstranění všech případných vad a nedodělků, včetně ojedinělých drobných vad, které nebrání užívání předmětu Díla ani jej podstatným způsobem neomezují.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu oznámení reklamace Zhotoviteli písemnou formou do doby jejího odstranění. Odstranění závady Zhotovitel oznámí Objednateli písemnou formou na adresu Objednatele. V oznámení uvede termín a způsob jakým byla reklamace odstraněna.
4. Reklamaci vady Díla oznámí Objednatel Zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění, a to písemnou formou prostřednictvím datové schránky, nebo emailem, nebo dopisem zaslaným na adresu Zhotovitele.
5. Dohodnutá záruční doba platí i za nejzazší lhůtu pro oznámení skryté vady předmětu Díla Zhotoviteli ve smyslu § 2629 odstavce 1, občanského zákoníku.

Článek IX.
Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se zavazují z titulu nesplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
2. Za prodlení Zhotovitele se splněním sjednané doby pro dokončení a předání Díla smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení.
3. Za prodlení Objednatele se zaplacením dohodnutých plateb ve smluvní lhůtě splatnosti ve výši 0,05% z částky k úhradě za každý den prodlení.
4. Započtení smluvní pokuty oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za splnění závazku z této smlouvy, je přípustné.

Článek X.
Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla Objednatelem bez vad a nedodělků, včetně ojedinělých vad, které nebrání užívání předmětu Díla ani jej podstatným způsobem neomezují. Stejně tak Zhotovitel přejímá na sebe odpovědnost za všechny škody způsobené Objednateli nebo třetím osobám. V případě jakékoli škody je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit, není-li to možné tak finančně uhradit.
2. Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy z ní vzešlé občanským zákoníkem.
3. Tato Smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
4. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy o dílo a jejích příloh na webových stránkách Objednatele a na profilu zadavatele.
5. Objednatel potvrzuje, že ke dni podpisu této Smlouvy převzal od Zhotovitele kopii dokladu o pojištění Zhotovitele v souvislosti s výkonem jeho činnosti v minimální výši ceny Díla podle této Smlouvy.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Schvalovací doložka:
Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Větřní, dne 27. 5. 2026, číslo usnesení 133/2026.

Přílohy smlouvy:
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Ve Větřní dne 22.7.2026

Zhotovitel:

[redacted]

Libor Horák, jednatel
Filip Velát, jednatel
Euro-asfalt s.r.o.

EURO-ASFALT
[redacted]

Objednatel:

MĚSTO VĚTŘNÍ
NA ŽOFÍNĚ 191
[redacted]

Mgr. Antonín Krák
Starosta města

Stavba celkem | SO 101 RTS POL

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **Oprava komunikace - Autobusová točna Větřní**

Zadavatel	**Městský úřad Větřní** **Na Žofíně 191** **382 11 Větřní**	IČO: **00246182** DIČ: **CZ00246182**
Zhotovitel:		IČO: DIČ:
Vypracoval:		

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 398 234,10
PSV			0,00
MON			0,00
V[illegible]ší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			**1 398 234,10**

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	**12 %**	**0,00** CZK
Snížená DPH	**0 %**	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	**21 %**	**1 398 234,10** CZK
Základní DPH	**0 %**	**293 629,16** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**1 691 863,26 CZK**

v Čí3 dne 22.7.2026

[redacted]

[redacted]

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Stavební objekt					
SO 101	**Oprava komunikace - Autobusová točna Větřní**	**0,00**	**1 398 234,10**	**293 629,16**	**1 691 863,26**	**100,00**
1.	Rozpočet	0,00	1 398 234,10	293 629,16	1 691 863,26	100,00
Celkem za stavbu		0,00	1 398 234,10	293 629,16	1 691 863,26	100,00

EURO-ASFALT

EURO-ASFALT s.r.o.

[redacted]

Stavba celkem | **SO 101 RTS POL**

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2026	Oprava komunikace - Autobusová točna Větřní
O:	SO 101	Komunikace
R:	1.	Rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
1	113154513	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š do 0,5 m pl do 500 m2	m2	526,00000	224,50	118 087,00
2	131151100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 20 m3 strojně	m3	4,08000	2 800,00	11 424,00
3	564871116	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 300 mm	m3	83,60000	1 845,00	154 242,00
4	565165221	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 S tl 80 mm š přes 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	209,00000	960,00	200 640,00
5	573211107	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	1 015,00000	50,00	50 750,00
6	577144121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 50 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1 015,00000	600,00	609 000,00
7	938909311	Čištění vozovek metením strojně podkladu nebo krytu betonového nebo živičného	m2	1 015,00000	15,00	15 225,00
	9735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	77,00000	250,00	19 250,00
9	919732211R	Styčná spára napojení nového živičného povrchu na stávající	m	77,00000	180,00	13 860,00
10	899132111	Výměna (výšková úprava) poklopu kanalizačního samonivelačního s ošetřením vodícího kruhu Hloubky do 25 cm	kus	3,00000	6 500,00	19 500,00
11	R002	Kanalizační poklop D400 bez odvětrání samonivelační	kus	1,00000	8 500,00	8 500,00
12	R001	Mříž uliční vpusti pro zatížení D400	kus	1,00000	6 500,00	6 500,00
14	895941301	Osazení vpusti uliční z betonových dílců	kus	1,00000	22 000,00	22 000,00
15	R006	Přepojení přípojek UV	kus	1,00000	5 500,00	5 500,00
16	R001	Vybourání vpusti uliční z betonových dílců	kpl	1,00000	6 700,00	6 700,00
17	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	63,12000	150,00	9 468,00
18	997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	757,44000	15,00	11 361,60
19	469973117	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltových bez obsahu dehtu kód odpadu 17 03	t	63,12000	1 200,00	75 744,00
20	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	161,93000	250,00	40 482,50
	Celkem					**1 398 234,10**

MĚSTSKÝ ÚŘAD VĚTŘNÍ
22 -05- 2026
PODATELNA

EURO-ASFALT
EURO-ASFALT s.r.o.

[redacted]