Smlouva o dílo

číslo : IT-12-13

ze dne 14.08.2013

Uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. Zákona č. 513/91 Sb.

I. smluvní strany

Objednatel: **Obec Větřní**
Zastoupený: **Mgr. Bc. Antonín Krák, starosta obce**
Sídlo: **Na Žofíně 191, 382 11 Větřní**
IČO: **00 246 182**
DIČ: **CZ00 246 182**

Odpovědný zástupce ve věcech:
a/ smluvních: **Mgr. Bc. Antonín Krák, starosta obce**
b/ technických a realizace díla: **tech.dozor investora**

dále jen objednatel

Zhotovitel: **INSTALLTOP spol.s.r.o.**
Zastoupený: **Petrem Kolářem**, jednatelem firmy
Sídlo: **U Cihelny 2128, 390 49 Tábor**
IČO: **48204676**
DIČ: **CZ 48204676**
Bankovní spojení: **KB Tábor č.ú. 15007-301/0100**
Odpovědný zástupce ve věcech:
a/ smluvních: **Petr Kolář** - jednatel firmy
b/ obchodně -technických: **Ing. Jindřich Ryba** – ředitel společnosti
c/ realizace díla : **pan Řezáč Miroslav** – technik realizace (602 / 405 761)
e-mail : rezac@installtop.cz

Zápis v obchodním rejstříku Krajského soudu České Budějovice oddíl C, vložka 2592

dále jen zhotovitel

Uvedení smluvní zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov společenské smlouvy, nebo jiného obdobného organizačního předpisu, jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby

II. Výchozí podklady a údaje:

2.1. Podkladem pro uzavření smlouvy je realizační PD a nabídka zhotovitele ze dne 14.8.2013 , která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo jako příloha č.1.

2.2 Výchozí údaje:
Název stavby: **Rekonstrukce úpravny vody , obec Větřní (vodojem Lužná)**

11

Místo stavby: **k.ú. Větřní (781 231) st.p.č. 898 a 911**
p.p.č. 961/8 a p.p.č. 961/2 v k.ú. Větřní (781 231)

III. Předmět smlouvy:

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést :
Rekonstrukci úpravny vody , obec Větřní vodojem Lužná , sestávající z SO 01 Stavební část , SO 02 Elektroinstalace a PS 01 Technologie a to v souladu s realizační P.D. vypracovanou firmou Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o. pod číslem zakázky 544413041 z 05/2013

IV. Cena provedené práce:

4.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy, v rozsahu článku III této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č.526/1190 Sb. o cenách.

4.2. Cena za zhotovení díla, podle čl. III, činí:

Celková cena díla (bez DPH) : ..... 544 928 ,- Kč

4.3. Zakázka podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92 Zákona o DPH

V. Fakturace:

5.1. Provedené práce budou propláceny na základě měsíční fakturace, která bude podložena soupisem provedených prací a dodávek odsouhlasených odpovědným zástupcem objednatele. (vždy originál faktury + 1 kopie včetně soupisu skutečně provedených prací potvrzeného ve smlouvě uvedenými zástupci objednatele a zhotovitele).
Každá faktura bude obsahovat formulaci, že zakázka podléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle § 92 Zákona o DPH.
V případě, že faktura doručená objednateli nebude obsahovat některou z předepsaných náležitostí, či dalších povinných náležitostí dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a smlouvou , je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení.

Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
Dokladem o splnění díla bude zápis o předání a převzetí díla a všech dokladů vč. dokladů nutných pro uvedení stavby do trvalého provozu potvrzeného zástupci obou smluvních stran, na jejichž základě bude vystavena konečná faktura.

5.2. Měsíční fakturace bude prováděna dílčími fakturami na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací do výše **90 %** ceny díla vč. DPH.
Po dokončení , předání a převzetí díla bude vystavena konečná faktura s uvedením celkové fakturované částky a odpočtem dílčích faktur.
Závěrečná faktura bude vystavena na **10 %** ceny díla vč. DPH.

5.3. Lhůta splatnosti faktur **je 21 dní** od doručení objednateli.

VI. Termín plnění:

6.1. Termíny plnění předmětu smlouvy, podle čl. III, jsou následující:

11

Předání staveniště	**následující den po podpisu smlouvy**
Zahájení prací	**do 2 dnů od předání staveniště**
Dokončení a protokolární předání díla	**nejpozději do 15.11.2013**

6.2. Objednatel zabezpečí dostatečnou organizační součinnost k zahájení stavebních prací a montáži v rozsahu projektové dokumentace předmětu smlouvy podle čl. III.

6.3. Dokončí-li zhotovitel dílo, nebo jeho dohodnutou část, před smluvním termínem, zavazuje se objednatel dílo převzít i v dřívějším termínu.

6.4. Dodržení doby plnění, ze strany zhotovitele je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti, není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.

VII. Podmínky provedení díla:

7.1. Zhotovitel zajišťuje zabezpečení stavby a je majitelem zhotoveného díla až do jeho odevzdání objednateli. Do této doby nese nebezpečí za škody na zhotoveném díle.

7.2. Objednatel odevzdá zhotoviteli projektovou dokumentaci potřebnou k provedení díla, a to v jednom vyhotovení ve smyslu bodu 3.1. této smlouvy.

7.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.

7.4. Objednatel zabezpečí pro zhotovitele možnost napojení na odběr el. energie o příkonu 4 KW a zdroje vody.

7.5. Zhotovitel je povinen vést stavební deník.

7.6. Podmínkou odevzdání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.

7.7. Zhotovitel bude při provádění rekonstrukce spolupracovat s provozovatelem úpravny vody (vodojem Lužná), kterým je ČEVAK a.s., provozní středisko Český Krumlov a v případě potřeby umožní a zajistí nouzový provoz úpravny vody – vodojemu Lužná.

VIII. Kvalitativní podmínky:

8.1. Práce budou prováděny dle ČSN platných v době realizace

IX. Ostatní ujednání:

9.1. Pokud bude během realizace smlouvy rozsah díla rozšířen nebo redukován na přání objednatele, zhotovitel zvýší nebo sníží po vzájemné dohodě s objednatelem celkovou cenu díla na základě předložené cenové specifikace zhotovitele, odpovídající eventuálnímu dodatku smlouvy.

9.2. Dodavatel prací si vyhrazuje právo prodloužení termínu dokončení díla v případě požadovaných víceprací.

9.3. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku č. 513/ 1991 Sb.

11

X. Penalizace:

10.1. Jestliže zhotovitel odevzdá dílo uvedené v čl. III. Po termínu, uvedeném v čl. VI.., zaplatí smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

10.2. Neuhradí-li objednatel v určených termínech vystavené faktury, má zhotovitel právo účtovat penále ve výši **0,1 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

XI. Záruční lhůty:

11.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle projektové dokumentace a podmínek smlouvy , a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

11.2. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, a zhotovitel ani při vynaložení veškeré péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

11.3. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené vnějšími událostmi, neodbornou obsluhou (zásahem osoby, která nemá oprávnění dané přístupovými právy)a činnostmi, které jsou v rozporu s provozními podmínkami vybudovaného díla.

11.4. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** od předání a převzetí díla
Pro zabudované výrobky a zařízení platí záruční doba dle výrobce či dovozce tohoto zařízení

11.5. Termín k nastoupení pro odstranění vad a nedodělků je do **14 kalendářních dnů** po jejich nahlášení (doručení písemného oznámení e-mailem na e-mailovou adresu **installtop@installtop.cz**)

XII. Závěrečné ustanovení:

12.1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné formou písemných dodatků, které budou platné tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrž zhotovitel a jeden objednatel.

12.3 Dodavatel souhlasí se zveřejněním celé smlouvy na úřední desce Obce Větřní

Příloha č.1 Cenová nabídka zhotovitele ze dne 14.8.2013

Ve Větřní : 9.9.2013 **V Táboře dne 05.09.2013**

OBEC VĚTŘNÍ
čp. 191, PSČ 382 11
IČO: 24 61 82
(2)

INSTALLTOP spol. s r.o.
topenářské a zámečnické práce
U Cihelny 2128, 390 02 Tábor
tel.: 381 281 811, fax: 381 281 810
IČO: 48204676 DIČ: CZ48204676

.....
Objednatel:
Obec Větřní
Zastoupena starostou města
Mgr. Bc. Antonínem Krákem

.....
Zhotovitel:
Installtop spol. s r.o.
zastoupen jednatelem firmy
Petrem KOLÁŘEM

41